УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«МОГИЛЕВСКИЙ ИНСТИУТ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»

Кафедра общеюридических и уголовно-правовых дисциплин
факультета повышения квалификации и переподготовки кадров

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

методические рекомендации по изучению учебной дисциплины
для специальностей: 6-05-1032-01 Правовое обеспечение общественной безопасности, 6-05-1032-02 Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности

Форма получения образования: заочная

Курс: 3-4

Семестр: 5,6,7

Разработчики:
доцент кафедры
общеюридических и уголовно-
правовых дисциплин дисциплин
факультета повышения
квалификации и переподготовки
кадров,
к.э.н., доцент Пушко Н.В.

Допущены к использованию в образовательном процессе
кафедрой общеюридических и уголовно-правовых дисциплин
факультета повышения квалификации и переподготовки кадров
31.08.2026 г., протокол № 3

Временно исполняющий обязанности
по должности начальника факультета
повышения квалификации и
переподготовки кадров
полковник милиции



Д.А.Свиридов

2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

I. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ 6
II. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ 9
III. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ 14
ТЕМА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА И НАУКА. ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО..... 14
ТЕМА 2-4. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА. ГОСУДАРСТВО И АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЦЫ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА. 18
ТЕМА № 5-8 ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ. ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА И ИХ ЗАЩИТА. ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ. СДЕЛКИ. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ДОВЕРЕННОСТЬ. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ. ЗАЩИТА СУБЪЕКТИВНЫХ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ..... 24
ТЕМА № 9-11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ВЕЩНОМ ПРАВЕ. ПРАВО СОБСТВЕННННОСТИ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ. ПРАВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ. ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ. ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ..... 29
ТЕМА 12, 14-15. ПОНЯТИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ..... 33
ТЕМА 13. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР..... 40
ТЕМА 18-20. КУПЛЯ-ПРОДАЖА. МЕНА. ПОСТАВКА. КОНТРАКТАЦИЯ. ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ. ДАРЕНИЕ. РЕНТА И ПОЖИЗНЕННОЕ СОДЕРЖАНИЕ С ИЖДИВЕНИЕМ. АРЕНДА. ЖИДЛИЩНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ..... 52
ТЕМА 21-22. ПОДРЯД. СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОДРЯД. ПОДРЯД НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ. ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ. ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ. ПЕРЕВОЗКА. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ..... 62
ТЕМА № 23-25. ЗАЕМ И КРЕДИТ. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПОД УСТУПКУ ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ (ФАКТОРИНГ). БАНКОВСКИЙ ВКЛАД (ДЕПОЗИТ). ТЕКУЩИЙ (РАСЧЕТНЫЙ) БАНКОВСКИЙ СЧЕТ. РАСЧЕТЫ. ХРАНЕНИЕ. СТРАХОВАНИЕ. 69
ТЕМА 26-28. ПОРУЧЕНИЕ. КОМИССИЯ. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ. КОМПЛЕКСНАЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ (ФРАНЧАЙЗИНГ). ДОГОВОР ПРОСТОГО ТОВАРИЩЕСТВА. ПУБЛИЧНОЕ ОБЕЩАНИЕ НАГРАДЫ. ПУБЛИЧНЫЙ КОНКУРС. ПРОВЕДЕНИЕ ИГР И ПАРИ..... 76
ТЕМА № 29. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ 85
ТЕМА 30. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ. АВТОРСКОЕ ПРАВО И СМЕЖНЫЕ ПРАВА. ПРАВО ПРОМЫШЛЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ 91
ТЕМА № 31. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО..... 96
IV. ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ В МЕЖСЕМЕСТРОВЫЙ ПЕРИОД ..102
V. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВЫПОЛНЕНИЮ.....103
КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ (6-7 СЕМЕСТРЫ) 103
VI. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ 107

ВВЕДЕНИЕ

Целью изучения учебной дисциплины «Гражданское право» является обеспечение получения и усвоения обучающимися фундаментальных знаний теории гражданского права, а также гражданского законодательства.

Исходя из указанной цели, задачами дисциплины являются:

овладение обучающимися теоретическими основами знаний по изучаемой дисциплине для решения теоретических и практических задач;

формирование у обучающихся навыков использования системного и сравнительного анализа понятий, институтов и правоотношений, регулируемых гражданским правом, выявления и разрешения существующих проблем правового регулирования, юридических конфликтов;

овладение обучающимися междисциплинарным подходом при решении проблем правоприменения;

приобретение обучающимися определенных практических навыков правоприменительной деятельности в области гражданско-правового регулирования общественных отношений;

– формирование гуманистического мировоззрения, качеств гражданственности и патриотизма, понимания социальной значимости своей будущей профессии, способности выполнять гражданский и служебный долг, решать профессиональные задачи в соответствии с нормами морали, профессиональной этики и служебного этикета;

– формирование нетерпимости к коррупционному и иному противоправному поведению, становление высокого уровня профессионального правосознания и правовой культуры.

Место гражданского права как учебной дисциплины в системе подготовки специалистов с высшим образованием обусловлено ее основополагающим значением для подготовки обучающихся по юридической специальности. Данная учебная дисциплина является частью модуля государственного компонента «Гражданское право». Содержание дисциплины представлено посредством разбивки на разделы и темы, которые характеризуются относительно самостоятельными дидактическими единицами содержания обучения. Усвоению столь обширного материала должна способствовать выработанная и адаптированная к современным условиям система получения знаний, отраженная в предложенной программе учебной дисциплины «Гражданское право», которая построена с учетом взаимосвязи с такими учебными дисциплинами как «Семейное право», «Трудовое право», «Экологическое право», «Гражданский процесс», «Хозяйственное право». Изучение дисциплины осуществляется на базе и с учетом знаний и умений, полученных курсантами при изучении таких учебных дисциплин, как «Общая теория государства и права», «Конституционное право».

Подобная взаимосвязь позволит реализовать комплексный подход в вопросе формирования профессиональных компетенций выпускника. Особенностью содержания настоящей программы является включение в объем знаний по каждой теме вопросов, касающихся практической деятельности

юристов. Такой подход позволяет более предметно направить обучение специалистов на понимание специфики будущей профессиональной деятельности, ее социального значения.

Изучение учебной дисциплины должно способствовать формированию следующих компетенций:

по специальностям: 6-05-1032-01 Правовое обеспечение общественной безопасности, 6-05-1032-02 Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности:

Применять понятийный аппарат институтов гражданского права, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения, правильно толковать и реализовывать гражданско-правовые нормы.

В результате изучения учебной дисциплины «Гражданское право» обучающийся должен:

знать:

законодательные акты и иные нормативные правовые акты, входящие в систему гражданского законодательства;

общие положения об объектах гражданского права;

общие положения о сделках и представительстве;

порядок применения сроков в гражданско-правовых отношениях;

содержание права собственности и других вещных прав;

общие положения о договоре;

содержание отдельных видов обязательств;

основные положения наследственного права.

уметь:

определять порядок и способы возникновения, изменения и прекращения гражданско-правовых отношений;

юридически грамотно толковать нормы гражданского законодательства, применять их в правоохранительной деятельности;

проектировать гражданско-правовые договоры;

формировать процессуальную позицию по судебным спорам, связанным с неисполнением и ненадлежащим исполнением обязательств;

определять лиц, ответственных за причинение вреда, и осуществлять их судебное преследование и защиту;

квалифицировать объекты интеллектуальной собственности, обеспечивать охрану и защиту прав на эти объекты;

определять круг наследников, а также порядок наследования;

использовать теоретические знания для аргументированного решения конкретных правовых казусов и задач гражданско-правового содержания;

владеть:

навыками применения гражданско-правовых норм в правоохранительной деятельности;

гражданско-правовыми способами защиты прав участников гражданских правоотношений;

навыками составления проектов отдельных видов договоров и иных гражданско-правовых документов.

На изучение учебной дисциплины в заочной форме отводится 48 аудиторных часа, из них лекций – 18, семинарских занятий – 18, практических занятий – 8 контрольных работ – 4; самостоятельная работа – 384 часа. Учебная дисциплина изучается в 5, 6 и 7 семестрах, форма промежуточной аттестации – зачет (6 семестр, 208 часов, 6 з.е.); экзамен (7 семестр, 216 часов, 5 з.е.).

I. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ

Номер раздела, темы III. II.	Название раздела, темы	Всего	Количество аудиторных часов				Количество часов УСР	Количество часов СР	Примечание
			Лекции	Семинарские занятия	Практические занятия	Иное			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	5 семестр								
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль права и наука. Гражданское законодательство	2	2						
2-4	Тема 2-4. Гражданское правоотношение. Общие положения. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Юридические лица. Государство и административно-территориальные единицы как субъекты гражданского права.	2	2						
5-8	Тема 5-8. Объекты гражданских правоотношений. Личные неимущественные права и их защита. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки. Представительство. Доверенность. Сроки в гражданском праве. Исковая давность. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита субъективных гражданских прав.	2	2						
9-11.	Тема 9-11. Общие положения о вещном праве. право собственности. Общие положения. Право частной собственности юридических лиц. Право государственной собственности. Право общей собственности. Ограниченные вещные права. защита права собственности и других вещных прав.	2	2						
	Всего в 5 семестре	8	8						
	6 семестр								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-4	Тема 2-4. Гражданское правоотношение. Общие положения. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Юридические лица. Государство и административно-территориальные единицы как субъекты гражданского права.	26		2				24	
5-8	Тема 5-8. Объекты гражданских правоотношений. Личные неимущественные права и их защита. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки. Представительство. Доверенность. Сроки в гражданском праве. Исковая давность. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита субъективных гражданских прав.	28		2				26	
9-11.2	Тема 9-11. Общие положения о вещном праве. право собственности. Общие положения. Право частной собственности юридических лиц. Право государственной собственности. Право общей собственности. Ограниченные вещные права. защита права собственности и других вещных прав.	34		2				32	
12,14-15	Тема 12, 14-15. Понятие обязательственного права и обязательства. Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств.	28	2		2			24	
13.	Тема 13. Гражданско-правовой договор.	8			2			6	
16-17	Тема 16-17. Гражданско-правовая ответственность. Прекращение обязательств	18	2	2				14	
	Контрольная работа (темы:1-17)	2	2			2			
18-20	Тема 18-20. Купля-продажа. Мена. Поставка. Контрактация. Энергоснабжение. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением. Аренда. Жилищные правоотношения. Безвозмездное пользование.	64	2		2			60	
	Зачет								устно
	Всего в 6 семестре	208	6	10	6	2		186	
	7 семестр								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21-22	Тема 21-22. Подряд. Строительный подряд. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Возмездное оказание услуг. Перевозка. Транспортная экспедиция.	46		2				44	
23-25	Тема 23-25. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг). Банковский вклад (депозит). Текущий (расчетный) банковский счет. Расчеты. Хранение. Страхование.	46	2					44	
26-28	Тема 26-28. Поручение. Комиссия. Доверительное управление имуществом. Комплексная предпринимательская лицензия (франчайзинг). Договор простого товарищества. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.	36			2			34	
29	Тема 29. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	34	2	2				28	
30	Тема 30. Общие положения об интеллектуальной собственности. Авторское право и смежные права. Право промышленной собственности	30		2				28	
31	Тема 31. Наследственное право.	22		2				20	
	Контрольная работа (тема 18-31)	2					2		
	Экзамен								
	Всего в 7 семестре	216	4	8	2	2		198	
	Всего по дисциплине	432	18	18	8	4		384	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
О – опрос, ПРЗ – проверка решения задач.

II. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА ДЛЯ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 4-е изд., испр.. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159 с.

2. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

3. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учеб. наглядн. пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Институт МВД, 2026. – 244 с.

Дополнительная литература:

4. Электронный учебно-методический комплекс по дисциплине «Гражданское право» для специальностей 1-93 01 01 (6-05-1032-01), 1-93 01 03 (6-05-1032-02) / сост. И. В. Муравьев, О. А. Бойко; – Могилевский институт МВД, 2024. – URL : https://portal.net/moodle/course/view.php?id=155 (дата обращения: 27.06.2026).

5. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Тетралит, 2018. – 159 с.

6. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 3-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2018. – 159 с.

7. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч./ Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Мн. : Акад. МВД Респ. Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

8. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2016. – 492 с.

9. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 2 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – 655 с.

10.Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

11.Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по юридическим специальностям / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

12.Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Государственное управление и право» / Т. М. Халецкая ; Академия управления при Президенте Республики Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Респ. Беларусь, 2020. – 414 с.

Нормативные правовые акты

1. Конституция Республики Беларусь : с изм. и доп., принятыми на респ. Референдумах 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г. и 27 февр. 2022 г. – Мн. : Нац. центр законодательства и правовой информ. Респ. Беларусь, 2025. – 77 с.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

3. Банковский кодекс Республики Беларусь : 25 окт. 2000 г. № 441-З : принят Палатой представителей 3 октября 2000 г., одобр. Советом Респ. 12 окт. 2000 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 декабря 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

4. Кодекс Гражданского судопроизводства Республики Беларусь : 11 марта 2024 г. № 359-З : принят Палатой представителей 31 января 2024 г. : одобрен Советом Республики 19 февраля 2024 г. : в ред. от 20 июля 2026 г. № 173-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5. Кодекс об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности : 17 июля 2023 г. № 289-З : принят Палатой представителей 28 июня 2023 г., одобрен Советом Республики 30 июня 2023 г : в ред. Закона Респ. Беларусь от 22 июня 2026 г. № 161-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6. Кодекс внутреннего водного транспорта Республики Беларусь : 24 июня 2002 г., № 118-З : принят Палатой представителей 29 мая 2002 г., одобрен Советом Республики 06 июня 2002 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 17 июля 2018 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

7. Воздушный кодекс Республики Беларусь : 16 мая 2006 г. № 117-З : принят Палатой представителей 3 апр. 2006 г., одобрен Советом Республики 24 апр.

2006 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 15 июля 2026 г. № 168-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

8. Кодекс Республики Беларусь о земле : 23 июля 2008 г., № 425-З : принят Палатой представителей 17 июня 2008 г., одобр. Советом Респ. 28 июня 2008 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 26 октября 2012 г. № 432-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

9. Жилищный кодекс Республики Беларусь : 28 августа 2012 г. № 428-З : принят Палатой представителей 31 мая 2012 г., одобрен Советом Республики 22 июня 2012 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 1 июня 2026 г. № 150-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

10. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье : 9 июля 1999 г. № 278-З : принят Палатой представителей 3 июня 1999 г. : одобр. Советом Республики 24 июня 1999 г. : в ред. от 9 декабря 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

11. Кодекс торгового мореплавания Республики Беларусь : 15 нояб. 1999 г. № 321-З : принят Палатой представителей 13 окт. 1999 г., одобрен Советом Республики 28 окт. 1999 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

12. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) : 29 дек. 2009 г. № 71-З : принят Палатой представителей 11 дек. 2009 г., Одобрен Советом Республики 18 дек. 2009 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 30 дек. 2025 г. № 127-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

13. Об урегулировании неплатежеспособности : Закон Респ. Беларусь от 13 дек. 2022 г. № 227 – З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

14. Об арендном жилье для военнослужащих : Указ Президента Респ. Беларусь от 13 фев. 2023 г. № 37 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

15. О валютном регулировании и валютном контроле: Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2003 г. № 226-З : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 дек. 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

16. О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования : Декрет Президента Респ. Беларусь от 16 янв. 2009 г. № 1 : в ред. от 27 июня 2011 г. № 5 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

17. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г № 133-З. : в ред. от 5 дек. 2024 г. № 44-З : в ред. от 1 июня 2026 г. № 149-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

18. О транспортно-экспедиционной деятельности : Закон Респ. Беларусь от 13 июня 2006 г. № 124- З : в ред. от 9 ноября 2018 г. № 145-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

19. Об автомобильном транспорте и автомобильных перевозках : Закон Респ. Беларусь от 14 авг. 2007 г. № 278-З : в ред. от 28 декабря 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

20. Об авторском праве и смежных правах : Закон Респ. Беларусь от 17 мая 2011 г. № 262–З : в ред. от 17 июля 2026 г. № 170-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

21. О практике применения судами законодательства, регулирующего компенсацию морального вреда : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 28 сент. 2000 г. № 7 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

22. Об охранной деятельности в Республике Беларусь : Закон Респ. Беларусь от 8 нояб. 2006 г. № 175-З : в ред. от 15 июля 2026 г. № 168-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

23. О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

24. Об электросвязи : Закон Респ. Беларусь от 19 июля 2005 г. № 45-З : в ред. от 28 дек. 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

25. Об энергосбережении : Закон Респ. Беларусь от 8 янв. 2015 г. № 239-З : в ред. от 31 дек. 2025 г. № 128-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

26. Об основах транспортной деятельности : Закон. Респ. Беларусь от 5 мая 1998 г. № 140-З : в ред. от 28 декабря 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

27. Об утверждении правил заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 297 : в ред. от 25 мая 2018 г. № 396 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

28. Об утверждении правил комиссионной торговли непродовольственными товарами : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 1 июня 2007 г. № 744 : в ред. от 16 мая 2025 г. № 268 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

29. Об утверждении Правил продажи товаров при осуществлении дистанционной торговли : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 15 янв. 2009 г. № 31 : в ред. от 16 мая 2025 г. № 268 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

30. Об утверждении Устава железнодорожного транспорта общего пользования : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 2 августа 1999 г. № 1196 : в ред. от 15 июля 2002 г. № 949 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

31. Об утверждении Положения о приемке товаров по количеству и качеству : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 3 сент. 2008 г.

№ 1290 : в ред. от 30 декабря 2020 г. № 772 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

32. Об утверждении Правил электроснабжения : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 17 окт. 2011 г. № 1394 : в ред. от 31 декабря 2025 г. № 825 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Интернет-ресурсы:

33. Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь // http://www.pravo.by.

III. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ

ТЕМА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА И НАУКА. ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Содержание учебного материала:

Понятие и предмет гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования, его особенности. Функции гражданского права. Принципы гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Система гражданского права.

Понятие и состав гражданского законодательства. Состав гражданского законодательства. Применение гражданского законодательства по аналогии. Аналогия закона и аналогия права. Действие гражданского законодательства во времени.

Понятие и предмет науки гражданского права. Задачи науки гражданского права по совершенствованию гражданско-правовых норм и практики их применения. Виды источников научных знаний. Методы исследования в науке гражданского права.

Взаимосвязь науки гражданского права с другими юридическими науками (общей теорией права, конституционным, административным, экологическим, аграрным, трудовым, семейным, международным, частным правом).

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1.Понятие гражданского права, предмет и метод гражданского права. Функции и задачи гражданского права.

2.Принципы и система гражданского права.

3.Нормы гражданского права, их применение по аналогии и действие во времени.

4.Гражданское право в деятельности ОВД.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Дайте понятие гражданского права как отрасли права.
2. Что является предметом гражданского права?
3. Назовите основные черты метода правового регулирования гражданских отношений.
4. Назовите основные источники гражданского права.
5. Какие функции выполняет гражданское право? Какая функция занимает центральное место?
6. Какие конституционные принципы гражданского права вы знаете?
7. Какие отраслевые принципы гражданского права вы знаете?
8. Какие подотрасли входят в гражданское право как отрасль права?
9. Какое место в системе источников гражданского законодательства занимает Гражданский кодекс? Дайте его краткую характеристику.

10. Имеют ли акты гражданского законодательства обратную силу?

11. Что такое прецедент? Является ли решение суда по конкретному спору источником гражданского права?

12. Применяется ли аналогия закона и аналогия права в гражданском законодательстве?

Тестовые задания для самоконтроля:

1. В предмет гражданского права входят:

а) все имущественные отношения;

б) возмездные товарно-денежные имущественные отношения;

в) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными;

г) личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными;

д) производственные отношения;

е) организационные отношения;

ж) безвозмездные имущественные отношения.

2. Гражданско-правовой метод характеризуется следующими особенностями:

а) юридическое равенство субъектов;

б) фактическое равенство субъектов;

в) автономия воли субъектов;

г) преобладание императивных норм;

д) значительное количество диспозитивных норм;

е) административный порядок рассмотрения споров.

3. Субъекты гражданско-правовых отношений:

а) вправе осуществлять функции власти по отношению друг к другу;

б) вправе осуществлять функции власти по отношению друг к другу только в случаях, прямо предусмотренных законодательными актами;

в) не вправе осуществлять функции власти по отношению друг к другу;

г) правом осуществлять функции власти наделена только Республика Беларусь как специфический субъект гражданского права;

д) вправе совершать гражданско-правовые сделки.

4. Диспозитивность норм гражданского права означает:

а) абсолютную свободу субъектов гражданско-правовых отношений в установлении и осуществлении своих прав;

б) возможность для субъектов гражданско-правовых отношений урегулировать свое поведение иначе, чем это предусмотрено нормой права;

в) возможность для субъектов гражданско-правовых отношений урегулировать свое поведение иначе, чем это предусмотрено нормой права, если в норме права есть указание на такую возможность;

г) приобретение права собственности на недвижимое имущество;

д) заключение гражданско-правовых сделок.

5. Защита гражданских прав направлена на:

а) восстановление положения, существовавшего до нарушения права;

б) возмещение убытков;

в) восстановление положения, существовавшего до нарушения права, если восстановление невозможно – на возмещение убытков;

г) получение прибыли;

д) приобретение права собственности.

6. В качестве основной функции гражданского права выделяют:

а) регулятивную;

б) охранительную;

в) воспитательную;

г) превентивную;

д) надзорную.

7. В системе гражданского права выделяют следующие структурные подразделения:

а) правовая норма;

б) нормативный правовой акт;

в) субинститут;

г) институт;

д) подотрасль;

е) отрасль.

8. В гражданском праве как отрасли права выделяют такие подотрасли, как:

а) право собственности;

б) право собственности и другие вещные права;

в) личные неимущественные права;

г) обязательственное право;

д) жилищное право;

е) изобретательское право;

ж) исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальная собственность);

з) наследственное право.

9. Выделите характерные признаки 1) системы гражданского права и 2) системы гражданского законодательства:

а) внешняя форма гражданского права, выражающая строение его источников;

б) первичным элементом выступает норма права;

в) первичным элементом выступает нормативный правовой акт;

г) носит объективный характер;

д) в большей степени подвержена субъективному фактору и зависит от воли законодателя.

10. К источникам гражданского права Республики Беларусь относят:

а) нормативный правовой акт;

б) судебный прецедент;

в) правовой обычай;

г) доктрину;

д) коносамент.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь : с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г. и 27 февр. 2022 г. – Минск : Нац. центр правовой информ., 2022.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

3. О нормативных правовых актах : Закон Респ. Беларусь от 17 июля 2018 г., № 130-З : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

4. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

5. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

6. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

7. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

8. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

9. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА 2-4. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА. ГОСУДАРСТВО И АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЦЫ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Содержание учебного материала:

Понятие гражданского правоотношения, его особенности.

Структура (элементы) гражданского правоотношения. Субъекты гражданских правоотношений. Понятие гражданской правосубъектности. Категории «правоспособность» и «дееспособность» в гражданском праве. Правопреемство в гражданском праве. Понятие и основания возникновения правопреемства. Виды правопреемства. Понятие и виды объектов гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права и гражданско-правовой обязанности.

Классификация гражданских правоотношений по предмету правового регулирования, субъектному составу, способу удовлетворения интереса управомоченного субъекта.

Понятие правоспособности гражданина, ее характерные черты. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Характер и содержание правоспособности граждан.

Понятие и виды дееспособности гражданина. Полная и неполная (частичная) дееспособность. Приобретение дееспособности в полном объеме по достижении совершеннолетия: в случае вступления в брак до достижения совершеннолетия, вследствие эмансипации. Объем дееспособности несовершеннолетних в возрасте до 14 лет (малолетних). Объем дееспособности несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Признание гражданина ограниченно дееспособным (условия и правовые последствия). Признание гражданина недееспособным (условия и правовые последствия). Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособных и ограниченно дееспособных лиц.

Опека и попечительство в гражданском праве. Патронаж над дееспособными гражданами.

Имя гражданина. Место жительства гражданина и его юридическое значение.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Последствия явки или обнаружения гражданина, признанного безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Последствия явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим.

Понятие и признаки юридического лица. Гражданская правоспособность и дееспособность юридических лиц. Органы юридического лица.

Индивидуализация юридического лица в гражданском обороте. Наименование (фирменное наименование) юридического лица. Место нахождения юридического лица.

Филиалы и представительства юридического лица.

Образование юридических лиц. Учредительные документы юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Формы и порядок реорганизации юридических лиц. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Ликвидация юридических лиц. Основания, способы и порядок ликвидации.

Виды юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации, критерии их разграничения. Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц.

Правосубъектность Республики Беларусь и административно-территориальных единиц Республики Беларусь: понятие, особенности и содержание. Участие Республики Беларусь и административно-территориальных единиц в гражданских правоотношениях. Органы, выступающие от имени Республики Беларусь, административно-территориальных единиц в гражданских правоотношениях.

Республика Беларусь как субъект права республиканской собственности. Ответственность Республики Беларусь по своим гражданско-правовым обязательствам. Административно-территориальные единицы как субъекты права коммунальной собственности. Гражданско-правовая ответственность административно-территориальных единиц по своим обязательствам.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Понятие, структура и виды гражданских правоотношений
2. Понятие и содержание правоспособности граждан.
3. Дееспособность граждан и ее виды.
4. Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц.
5. Возникновение и прекращение юридических лиц.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Понятие, структура и виды гражданских правоотношений
2. Понятие и содержание правоспособности граждан.
3. Дееспособность граждан и ее виды.
4. Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц.
5. Возникновение и прекращение юридических лиц.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Дайте определение понятия «гражданское правоотношение».
2. Назовите элементы гражданских правоотношений.
3. Назовите субъектов гражданских правоотношений.
4. Что входит в содержание гражданских правоотношений?

5. Что понимается под субъективным правом субъекта гражданских правоотношений?

6. Что такое гражданская правоспособность?

7. Назовите категории граждан по объему дееспособности.

8. Кем и в каких случаях гражданин может быть признан безвестно отсутствующим и объявлен умершим?

9. В чем отличие опеки от попечительства?

10. Какие факты в жизни человека подлежат специальной регистрации, и какие органы их регистрируют?

11. Дайте понятие юридического лица.

12. Назовите признаки юридического лица.

13. Перечислите способы возникновения и прекращения юридических лиц.

14. Какие вы знаете виды юридических лиц?

15. В чем состоит различие между филиалом и представительством юридического лица?

Тестовые задания для самоконтроля по теме:

1. В зависимости от объекта гражданские правоотношения делятся:

а) на вещные и обязательственные;

б) регулятивные и охранительные;

в) абсолютные и относительные;

г) имущественные и личные неимущественные;

д) первоначальные и производные.

2. Юридические факты – это:

а) гражданские права и обязанности, которыми наделяется субъект гражданского правоотношения;

б) те блага, на которые направлены гражданские правоотношения;

в) обстоятельства, с которыми нормами гражданского права связано возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений;

г) действия, с которыми, нормами ГП связано возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений;

д) ответственность, возникающая при совершении правонарушений.

3. Выберите определения, которые раскрывают такие понятия, как гражданская правоспособность (А), дееспособность (В), деликтоспособностъ (С):

а) способность лица своими действиями приобретать гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности;

б) способность лица нести гражданско-правовую ответственность по обязательствам из причинения вреда;

в) способность лица иметь гражданские права и обязанности;

г) совокупность правоспособности и дееспособности;

д) способность заключать сделки.

2. Правоспособность гражданина возникает в момент:

а) его зачатия;

б) рождения;

в) вступления в брак;

г) эмансипации;

д) получения паспорта.

3. Правоспособность гражданина прекращается в связи:

а) с признанием его недееспособным;

б) с объявлением умершим;

в) с осуждением судом за совершенное преступление;

г) со смертью;

д) с установлением опеки.

4. По общему правилу, гражданская дееспособность возникает в полном объеме у гражданина, достигшего:

а) 14 лет;

б) 15 лет;

в) 16 лет;

г) 18 лет;

д) 20 лет.

5. Гражданская дееспособность в полном объеме возникает у гражданина (выбрать все правильные ответы):

а) с достижением 16 лет;

б) с достижением 18 лет;

в) в связи со вступлением в брак до достижения 18 лет;

г) в связи со вступлением в члены производственного кооператива до достижения 18 лет;

д) с принятием решения об эмансипации;

е) в связи с заключением трудового договора.

6. Выделите признаки юридического лица:

а) обособленное имущество;

б) наличие имущества на праве собственности;

в) осуществление предпринимательской деятельности;

г) организационное единство;

д) обязательное наличие индивидуальных и (или) коллегиальных органов управления;

е) самостоятельная ответственность по обязательствам своим имуществом;

ж) наличие сметы или баланса;

з) выступление в гражданском обороте и в суде от своего имени;

и) наличие не менее двух учредителей.

7. Местом нахождения юридического лица является:

а) место нахождения его постоянно действующего органа;

б) место его государственной регистрации;

в) место жительства одного из учредителей;

г) место нахождения недвижимого имущества юридического лица;

д) место нахождения движимого имущества юридического лица.

8. К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав, относятся:

а) унитарные предприятия;
б) общественные объединения и религиозные организации;
в) благотворительные и иные фонды;
г) объединения юридических лиц (ассоциации и союзы);
д) хозяйственные товарищества;
е) потребительские кооперативы.

9. В отношении имущества каких из перечисленных видов юридических лиц их учредители (участники) имеют право собственности или иное вещное право?

а) хозяйственные товарищества;
б) хозяйственные общества;
в) унитарные предприятия;
г) кооперативы;
д) крестьянские фермерские хозяйства;
е) учреждения;
ж) религиозные организации.

10. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:

а) хозяйственные товарищества;
б) хозяйственные общества;
в) производственные кооперативы;
г) государственные унитарные предприятия;
д) учреждения;
е) потребительские кооперативы.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь : с изм. и доп., принятыми на респ. референдумах 24 нояб. 1996 г., 17 окт. 2004 г. и 27 февр. 2022 г. – Минск : Нац. центр правовой информ., 2024.

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

3. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

4. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

5.Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М.

Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

6. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

7. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

8. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 2 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2017. – 655 с.

9. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА № 5-8 ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ. ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА И ИХ ЗАЩИТА. ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ. СДЕЛКИ. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ДОВЕРЕННОСТЬ. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ. ЗАЩИТА СУБЪЕКТИВНЫХ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Содержание учебного материала по теме:

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Оборотоспособность объектов гражданских прав.

Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей. Деньги как объект гражданских прав. Понятие и виды ценных бумаг.

Работы и услуги. Нераскрытая информация. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг. Нематериальные блага.

Понятие личных неимущественных благ (прав) как объектов гражданских правоотношений. Виды личных неимущественных благ (прав).

Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Понятие чести, достоинства и деловой репутации. Условия и способы защиты чести, достоинства, деловой репутации.

Защита иных личных неимущественных благ: жизни и здоровья, частной жизни, личной и семейной тайны, права на имя и т.д.

Понятие оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Юридические факты, их классификация. Юридические составы, их виды.

Понятие сделки. Мотив, воля, волеизъявление в сделке.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки (договоры), возмездные и безвозмездные сделки, реальные и консенсуальные сделки, каузальные и абстрактные сделки, срочные и бессрочные сделки, фидуциарные сделки, биржевые сделки. Условные сделки.

Условия действительности сделок. Соответствие содержания сделки требованиям законодательства. Дееспособность участников сделки. Соблюдение формы сделки. Выражение подлинной воли сторон в сделке.

Недействительность сделки. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Сделки с пороками содержания. Сделки, совершенные с нарушением установленной формы. Сделки, совершенные с нарушением условий о дееспособности их участников. Сделки, недействительные вследствие пороков воли участников. Мнимые и притворные сделки. Недействительность части сделки.

Правовые последствия недействительности сделок. Двусторонняя реституция, односторонняя реституция, недопущение реституции. Иные дополнительные правовые последствия недействительности сделок.

Понятие и значение представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений. Субъекты представительства. Полномочия представителя и основания их возникновения. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства и его правовые формы.

Доверенность и ее виды. Форма и срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.

Деятельность от имени другого лица без полномочия или с превышением полномочия и ее правовые последствия (представительство без полномочий).

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков. Исчисление сроков.

Понятие, значение и виды сроков исковой давности. Общий и специальные сроки исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые не распространяется действие исковой давности.

Понятие и условия осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности.

Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом и его последствия.

Понятие, содержание и способы защиты субъективного гражданского права. Самозащита субъективных гражданских прав, ее содержание. Необходимая оборона и крайняя необходимость в системе способов защиты гражданских прав.

Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их особенности и виды.

Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Понятие и виды мер правоохранительного характера, применяемых к нарушителям гражданских прав органами государства. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
2. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей как объектов гражданских прав
3. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок
4. Недействительность сделки. Правовые последствия признания сделок недействительными.
5. Исковая давность и ее значение.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
2. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей как объектов гражданских прав
3. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок
4. Недействительность сделки. Правовые последствия признания сделок недействительными.
5. Исковая давность и ее значение.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Раскройте понятие «объект гражданских прав».
2. Какие виды объектов гражданских прав выделены легально?
3. В каких значениях в гражданском законодательстве используется термин «имущество»? Является ли он синонимом такой правовой категории, как вещь?
4. Что понимают под недвижимыми вещами?
5. Назовите признаки ценной бумаги.
6. Как соотносятся понятия «работа» и «услуга»?
7. Дайте общую характеристику нематериальных благ как объектов гражданских прав.
9. Дайте определение понятия «представительство».
10. В чем заключается особенности коммерческого представительства?
11. Что такое доверенность?
12. Назовите требования, которые законодатель предъявляет к доверенности.
13. Назовите виды сроков исковой давности. Приведите примеры.
14. Что такое приостановление течения срока исковой давности?
15. Что понимается под осуществлением субъективных гражданских прав?
16. Какие способы осуществления субъективных гражданских прав вы знаете?
17. Назовите принципы осуществления гражданских прав.
18. Что понимается под пределами осуществления субъективных гражданских прав?

Задания для самоконтроля по теме:

1. *Что такое оборотоспособность вещей? Распределите перечисленные вещи на три группы: свободные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из гражданского оборота.*

Телевизор; земельный участок для строительства жилого дома; хвойный лес в национальном парке «Беловежская Пуща»; охотничье ружьё; боевое оружие; квартира; мебельный гарнитур; золотые слитки; автомобиль; танк; рукописная старобелорусская книга; учебник по гражданскому праву; частный дом; Мирский замок; земельный участок с произрастающими на нём злаками; злаки, собранные с названного земельного участка; коносамент; набор

строительных инструментов; площадь Независимости в Минске; лекарственные средства; молочные продукты; озеро Нарочь; иностранная валюта; золотое кольцо.

2.Ответьте, соблюдена ли форма сделки в следующих случаях.

а) Р. подарил принадлежащий ему на праве собственности земельный участок Х., договор совершён в письменной форме и удостоверен нотариусом.

б) Е. и С. в обеспечение исполнения возникшего между ними обязательства заключили договор залога автомобиля в простой письменной форме.

в) И. заключил с банком договор залога своего жилого дома и приусадебного участка. Договор был заключён в письменной форме и зарегистрирован в соответствующем исполкоме.

г) Индивидуальный предприниматель Ш. заключил в письменной форме два договора с акционерным обществом. Первый — договор аренды станков на срок два года, второй — договор аренды здания цеха на срок 6 месяцев.

д) Фабрика по производству музыкальных инструментов подарила пианисту К. фортепиано на основании устной договорённости.

е) Акционерное общество заключило письменный договор поставки с индивидуальным предпринимателем, а устным соглашением дополнительно к договору была предусмотрена неустойка за просрочку поставки.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

2. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье : принят Палатой представителей 3 июня 1999 г., одобрен Советом Республики 24 июня 1999 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

3. Об обращениях граждан и юридических лиц : Закон Респ. Беларусь от 18 июля 2011 г. № 300-З : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

4. Об утверждении Положения об органах опеки и попечительства в Республике Беларусь : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 октября 1999 г. № 1676 : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

5. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

6. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

7. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

8. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

9. Рябинин, Н. А. Правовой статус лица, ограниченного в дееспособности, и особенности его реализации в деятельности органов внутренних дел : учеб. пособие / Н. А. Рябинин, К. Ю. Казанцева ; Сибирский юридический институт МВД России. – Красноярск : СиБЮИ МВД России, 2017. – 43 с.

ТЕМА № 9-11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ВЕЩНОМ ПРАВЕ. ПРАВО СОБСТВЕННННОСТИ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ. ПРАВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ. ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ. ОГРАНИЧЕННЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Содержание учебного материала по теме:

Понятие и признаки вещного права. Система вещных прав: право собственности и иные вещные права.

Собственность и право собственности. Понятие права собственности. Право собственности в объективном смысле. Право собственности как субъективное право.

Формы собственности. Виды права собственности. Субъекты права собственности. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования, распоряжения.

Способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Риск случайной гибели или случайной порчи отчуждаемых вещей.

Прекращение права собственности. Понятие права собственности граждан (физических лиц). Субъекты и объекты права собственности граждан. Содержание права собственности граждан. Основания приобретения и прекращения права собственности граждан.

Право собственности гражданина (физического лица) как индивидуального предпринимателя.

Понятие права частной собственности юридических лиц, его содержание и основания возникновения. Объекты права собственности юридических лиц.

Право частной собственности отдельных организационно-правовых форм юридических лиц.

Понятие права государственной собственности. Состав государственной собственности. Собственность Республики Беларусь (республиканская собственность) и собственность административно-территориальных единиц (коммунальная собственность).

Понятие и основания возникновения права собственности Республики Беларусь. Объекты права республиканской собственности. Правовой режим отдельных видов объектов права республиканской собственности. Содержание и осуществление права собственности Республики Беларусь.

Понятие и основания возникновения права собственности административно-территориальных единиц. Субъекты и объекты права собственности административно-территориальных единиц. Содержание и осуществление права собственности административно-территориальных единиц. Прекращение права государственной собственности.

Понятие и основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Субъекты и объекты права общей долевой собственности. Преимущественное право покупки продаваемой доли. Выдел

доли участника общей долевой собственности. Прекращение права общей долевой собственности.

Право общей совместной собственности. Основания возникновения, субъекты и объекты права совместной собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Раздел имущества, находящегося в совместной собственности, и выдел из него доли.

Понятие ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав.

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности.

Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикация). Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иски о признании права собственности. Требование об освобождении имущества от ареста (исключении из акта описи).

Защита интересов собственника при прекращении его прав по основаниям, предусмотренным законодательством.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Понятие и система вещных прав. Формы и виды собственности в Республике Беларусь.
2. Понятие, содержание, основание приобретения и прекращения права собственности.
3. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и других вещных прав.

Вопросы, рассматриваемые на семинарском занятии:

1. Понятие и система вещных прав. Формы и виды собственности в Республике Беларусь.
2. Понятие, содержание, основание приобретения и прекращения права собственности.
3. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и других вещных прав.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Дайте определение понятия вещное право.
2. Назовите и охарактеризуйте признаки вещных прав.
3. Что такое ограниченные вещные права?
4. Назовите формы собственности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
5. Выделите первоначальные и производные способы приобретения права собственности.
6. Может ли юридическое лицо приобрести имущество в порядке наследования?
7. Влечет ли прекращение права собственности реорганизация юридического лица?

Задания для самоконтроля по теме:

1. Рабочие ремонтно-строительного управления № 3 стройтреста № 5 при проведении ремонта теплотрассы по улице Старовиленской откопали глиняный кувшин, в котором находилось 30 золотых монет дореволюционной чеканки, колье с изумрудными камнями и пять золотых червонцев — всего на ориентировочную сумму 500 000 рублей. Найденные ценности были сданы по акту в отделение милиции.

Могут ли рабочие, нашедшие клад, потребовать вознаграждение?

Если да, то в каком размере?

2. Гражданка К. предъявила в суд иск к гражданке Г. о взыскании 1000 руб. на том основании, что ответчица купила у нее кабана за 1500 руб., а уплатила только 500 руб. В суде установлено, что остальные 1000 руб. Гражданка Г. обещала уплатить в тот же день у себя дома. Кабан был погружен в автоперевозку, и гражданка Г. уехала в деревню Воробьевичи, где постоянно проживала.

По пути кабан пал от солнечного и теплового удара, поэтому ответчица отказалась уплатить оставшиеся 1000 руб.

Какое решение должен вынести суд?

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Конституция Республики Беларусь : Основной закон Республики Беларусь, 15 марта 1994 г. : с изм. и доп., принятыми на республиканских референдумах 24.11. 1996 г., 17.10.2004 г. , 27.02.2022 г. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г., одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

3. Жилищный кодекс Республики Беларусь : Принят Палатой представителей 31 мая 2012 г.: Одобр. Советом Респ. 22 июня 2012 г.: с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

4. Об объектах, находящихся только в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государства : Закон Респ. Беларусь от 15 июля 2010 г. № 169 – З : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

5. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : Закон Респ Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133 – З : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

6. О хозяйственных обществах : Закон Респ. Беларусь от 9 дек. 1992 г. № 2020 – XII : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

7. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное

пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

8. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

9.Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

10. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

11. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

12. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА 12, 14-15. ПОНЯТИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Содержание учебного материала по теме:

Понятие обязательственного права и его система. Понятие обязательства. Основные отличия обязательственных правоотношений от вещных правоотношений. Основные виды обязательств: договорные и внедоговорные, простые и сложные, альтернативные и факультативные, главные и дополнительные (акцессорные). Субъекты обязательства (кредитор и должник). Обязательства с множественностью лиц. Долевые и солидарные обязательства. Субсидиарные обязательства. Регрессные обязательства. Обязательства с участием третьих лиц: договорные обязательства в пользу третьего лица; обязательства, исполняемые третьими лицами. Перемена лиц в обязательстве. Уступка требования (цессия). Перевод долга.

Понятие и принципы исполнения обязательств.

Субъекты исполнения обязательств. Перепоручение (возложение) и переадресовка исполнения. Предмет исполнения обязательства. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение. Исполнение обязательств, срок исполнения которых не определен. Место исполнения обязательств. Способы исполнения обязательств.

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка: понятие и виды. Форма соглашения о неустойке.

Залог. Понятие и основания возникновения залога. Договор о залоге. Виды залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Последствия нарушения обеспеченного залогом обязательства. Прекращение залога.

Удержание: понятие и правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора.

Поручительство: понятие, содержание, форма. Ответственность поручителя. Прекращение поручительства.

Гарантия: понятие, содержание, форма. Основания возникновения гарантийного обязательства. Субсидиарная ответственность гаранта. Банковская гарантия как вид гарантии.

Задаток: понятие, отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Понятие обязательственного права и обязательства. Основания возникновения обязательств.
2. Классификация обязательств
3. Субъекты обязательств. Обязательства со множественностью лиц. Регрессные обязательства.

4. Понятие, принципы исполнения обязательств. Предмет, срок и место исполнения обязательств.
5. Способ исполнения обязательств.
6. Способы обеспечения исполнения обязательств.

Вопросы для подготовки к практическому занятию:

1. Понятие обязательственного права и обязательства. Виды обязательств.
2. Субъекты обязательств. Обязательства со множественностью лиц.
3. Понятие, принципы исполнения обязательств. Предмет, срок и место исполнения обязательств.
4. Понятие и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.

Письменно решите задачи:

1. Гражданин Р. (продавец) и гражданин Л. (покупатель) заключили 26 июля 2024 г. договор купли-продажи скрипки и обусловили срок передачи инструмента покупателю к 1 августа 2024 г. Однако гражданин Р. передал скрипку гражданину Л. только 15 августа, в связи с чем покупатель потребовал от продавца уплаты неустойки за просрочку исполнения обязательства из расчёта 10 % от стоимости скрипки. Продавец отказался выплатить сумму неустойки, поэтому Л. обратился с иском в суд.

Подлежит ли требование гражданина Л. удовлетворению?

2.Между банком «Магнатбанк» и частным предприятием «Алеко» заключён договор о залоге жилого дома, расположенного по ул. Медовой в г. М. Залогодателем выступило предприятие «Алеко», залогодержателем – банк. Впоследствии в связи с рассмотрением другого спора в экономическом суде возник вопрос о действительности указанного договора.

Установлено, что он заключён сторонами в письменной форме. Предметом же залога является индивидуальный жилой дом, зарегистрированный на имя гражданина Е. и принадлежащий ему на праве частной собственности.

Имеются ли основания для признания договора о залоге, заключённого между банком и частным предприятием «Алеко», недействительнымгражданин ?

*3.*Суд рассмотрел иск частного унитарного производственного предприятия «Электра» к индивидуальному предпринимателю Ф. об истребовании автомобиля, неправомерно удерживаемого ответчиком после окончания ремонтных работ.

Частное предприятие «Электра» обратилось к предпринимателю Ф. с просьбой произвести кузовной ремонт автомобиля. Для определения объема и стоимости работ, сроков их выполнения автомобиль был передан предпринимателю Ф. Стороны согласовали стоимость работ в сумме 2 000 руб. Директор частного предприятия «Электра» при посещении предпринимателя Ф., который завершал покраску автомобиля, не был удовлетворен ее качеством и потребовал покрыть кузов автомобиля дополнительным слоем лака за счет предпринимателя Ф., но тот отказался, тогда директор потребовал возвратить автомобиль. Однако Ф. заявил, что

оставляет у себя автомобиль до тех пор, пока частное предприятие «Электра» не произведет полный расчет. Возник спор.

Оцените действия и аргументы сторон.

Какое решение должен принять суд?

4.Гражданин Г. договорился с гражданином В. о том, что последний продаст дом за 40 000 руб. и что договор они составят и подпишут 20 октября. Одновременно с устной договоренностью гражданин Г. передал В. 10 000 руб. Однако гражданин Г. для заключения и подписания соглашения в установленный срок не явился и 29 октября гражданин В. продал дом за ту же цену гражданину А.

Гражданин Г. потребовал от гражданина В. 10 000 руб., а когда последний отказался их вернуть, предъявил в суд иск о взыскании с него этой суммы. Гражданин В. против иска возражал, ссылаясь на то, что переданные ему гражданином Г. деньги являются задатком и так как последний уклонился от заключения сделки купли-продажи дома, то задаток ему возвращать не надо.

Гражданин Г., в свою очередь, заявил, что он от заключения договора не уклонялся и не появился своевременно только потому, что уезжал в другой город на свадьбу к своему родственнику. Деньги же задатком считать нельзя, так как об этом никакого разговора не было. Он передал их гражданину В. как аванс, в счет будущего платежа по сделке, которая сейчас, к сожалению, заключена не может быть. Поэтому он просит суд взыскать с гражданина В. и передать ему 10 000 руб.

Как решить данный спор?

*5.*Гражданин И., имея на праве собственности земельный участок, получил под его залог в акционерном коммерческом банке «Промбанк» кредит для строительства жилого дома. Поскольку сумма кредита не была возвращена, банк продал заложенный земельный участок гражданина В. Гражданин И. считает, что банк нарушил его право на выкуп заложенного земельного участка.

Последний мог быть продан только после отказа гражданина И. от его выкупа.

Прав ли гражданин И.?

*6.*Гражданин К. по договору купли-продажи должен уплатить гражданину Н. 3 000 руб. Обязательство обеспечено поручительством.

Поручителем является гражданин А. Согласно договору, покупатель должен рассчитаться с продавцом не позднее 10 августа 2022 г.

К этому времени гражданин К. уплатил 1 500 руб., а долг в оставшейся сумме перевёл на гражданина П., но последний деньги гражданин Н. не уплатил. Гражданин Н. обратился в суд с иском о взыскании с гражданина К. и гражданина А. на основании ст. 343 ГК 1 500 руб. как с солидарных должников.

Гражданин К. иск не признал, сославшись на то, что он перевёл долг на гражданина П., который и обязан уплатить гражданин Н. указанную сумму. Гражданин А. также возражал против иска. Он сослался на то, что по договору поручительства должен нести не солидарную, а субсидиарную ответственность, но поскольку имел место перевод долга, он вообще не должен отвечать, ибо поручался только за гражданина К., а не за гражданина П. *Решите спор.*

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Дайте понятие обязательственного права и обязательства.
2. Перечислите виды обязательств.
3. Дайте понятие регрессные обязательства.
4. Назовите субъекты обязательства.
5. Что понимается под исполнением обязательств? Каким принципам должно соответствовать исполнение обязательств?
6. Что означает исполнить обязательство надлежащим образом? Что является предметом исполнения обязательства?
7. Что подразумевает принцип реального исполнения обязательства? Допустимо ли заменить исполнение в натуре денежной компенсацией?
8. Что означает исполнить обязательство наиболее экономичным образом?
9. Какое правовое значение имеет срок исполнения обязательства? Какие правила установлены для исполнения обязательств, в которых срок определен моментом востребования? Допускается ли досрочное исполнение обязательства?
10. В чем заключается сущность и значение обеспечения исполнения обязательств?
11. Какие способы обеспечения исполнения обязательств вы знаете?
12. Что такое неустойка, и какие виды неустойки вы знаете?
13. Перечислите виды неустойки по соотношению с возмещением убытков.
14. Что такое залог, и какие виды залога вы знаете?
15. Что может быть предметом залога?

Тестовые задания для самоконтроля по теме:

1. Способами обеспечения исполнения обязательств являются:

а) неустойка, залог, задаток, гарантия, поручительство, цессия;

б) неустойка, залог, задаток, гарантия, поручительство, аванс;

в) неустойка, залог, задаток, гарантия, поручительство, удержание;

г) неустойка, залог, задаток, гарантия, поручительство, новация, удержание;

д) концессия, регресс, задаток.

2. Под задатком понимается:

а) денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне;

б) кредитор имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости соответствующего имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество;

в) денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения;

г) это определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или

ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения;

д) денежная сумма, выдаваемая банком или небанковской кредитно-финансовой организацией в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

3. Договор о залоге:

а) во всех случаях подлежит обязательной государственной регистрации и нотариальному удостоверению;

б) должен быть заключен только в простой письменной форме;

в) во всех случаях подлежит обязательному нотариальному удостоверению;

г) подлежит нотариальному удостоверению, если он обеспечивает исполнение договора, который в силу законодательства должен быть нотариально удостоверен;

д) подлежит оформлению исключительно в электронной форме.

4. Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток:

а) задаток остается у другой стороны;

б) она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка;

в) другая сторона обязана задаток вернуть;

г) она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка и возместить убытки с зачетом суммы задатка, если в договоре не предусмотрено иное;

д) она уплачивает неустойку.

5. В каких случаях допускается применение поручительства?

а) если об этом достигнуто соглашение сторон договора поручительства;

б) если на это имеется согласие должника;

в) если на это имеется согласие кредитора;

г) если это прямо предусмотрено законодательством;

д) если поручитель является родственником.

6. При исполнении обязательства поручитель приобретает…:

а) право регрессного требования к должнику;

б) право требовать от должника уплаты процентов на выплаченную кредитору сумму;

в) право требовать от должника уплаты убытков, понесенных в связи с ответственностью за должника;

г) право собственности на имущество;

д) право требовать уплаты неустойки.

7. Неисполнение стороной обязательства, обеспеченного задатком, влечет следующие правовые последствия:

а) если эта сторона дала задаток, она его теряет;

б) если эта сторона получила задаток, она его возвращает;

в) если эта сторона получила задаток, она его возвращает в двойном размере;

г) потерпевшей стороне возмещаются убытки без учета суммы задатка;

д) потерпевшей стороне возмещаются убытки с учетом суммы задатка.

8. В каких случаях суд вправе уменьшить неустойку?

а) если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства;

б) в случае ее малозначительности;

в) если убытки несоразмерно велики по сравнению с неустойкой;

г) если убытки соразмерны с неустойкой;

д) только по просьбе должника;

е) по собственной инициативе.

9.Дополните. Порядок совершения должником действий, вытекающих из содержания его обязанностей – _____.

10. Дополните. Обязательство особого рода, основным специфическим признаком которого является его дополнительный (акцессорный) характер по отношению к обеспечиваемому (основному) обязательству_____.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г., одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

2. О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 16 дек. 1999 г. № 16 : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

3. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

4. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

5.Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

6. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр. – Минск : Тетралит, 2018. – 159 с.

7. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено

Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

8. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 2 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2017. – 655 с.

9. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА 13. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР

Содержание учебного материала по теме:

Понятие и значение гражданско-правового договора. Функции гражданско-правового договора. Свобода договора.

Классификация гражданско-правовых договоров. Договоры односторонние и двусторонние, возмездные и безвозмездные, консенсуальные и реальные, меновые и рисковые. Договор в пользу третьего лица. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Смешанные договоры.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение. Обычные и случайные условия договора. Форма договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Предложение заключить договор (оферта). Публичная оферта. Принятие предложения заключить договор (акцепт). Государственная регистрация договоров. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Действие договора. Изменение и расторжение договора, их основания и порядок. Случаи одностороннего изменения (расторжения) договора. Правовые последствия изменения (расторжения) договора.

Вопросы для подготовки к практическому занятию:

1. Гражданско-правовой договор: понятие, признаки, функции, значение.
2. Виды гражданско-правовых договоров.
3. Условия договора (содержание). Форма заключения договора.

Письменно решите задачи:

1.а) Гражданин Г. возвёл строение на самовольно занятом земельном участке. Местный исполнительный и распорядительный орган принял решение о возврате самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки и приведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние.

б) Гражданин В. купил у гражданина С. велосипед. Поскольку гражданин С. передумал и отказался передать велосипед гражданину В., последний обратился в суд с требованием об отобрании велосипеда и уплате неустойки, предусмотренной в договоре.

в) ООО «Техинвест» обратилось к поставщику с требованием об устранении дефектов поставленного оборудования и возмещении убытков, вызванных просрочкой ввода в эксплуатацию новой производственной линии.

г) В результате признания сделки недействительной как заключённой под влиянием насилия по ст.180 ГК всё имущество, полученное потерпевшим от другой стороны, было обращено в доход Республики Беларусь.

д) По решению суда гражданин Н. должен был опровергнуть распространённые им не соответствующие действительности сведения, порочащие честь и достоинство гражданина И., посредством публикации в местной газете, а также возместить Ивлеву моральный вред в размере 5 000 руб.

е) Управляя автомобилем в нетрезвом состоянии, гражданин Б. врезался в сарай пенсионерки А. и серьёзно повредил его. Суд обязал гражданина Б. отремонтировать сарай.

В каком из перечисленных случаев речь идёт о гражданско-правовой ответственности?

В чём отличие ответственности от иных гражданско-правовых санкций?

*2.*В результате бандитского нападения гражданину В. были причинены телесные повреждения, повлёкшие временную утрату трудоспособности. После того как один из бандитов гражданин С. был задержан, гражданин В. предъявил к нему иск о возмещении стоимости лечения, а также морального вреда. Приняв во внимание доводы истца, суд взыскал с ответчика 10 000 руб. в возмещение морального и материального вреда.

Правильно ли поступил суд?

В чём особенность ответственности за причинение морального вреда?

3.На окружной дороге произошло столкновение двух автомобилей. За рулем одного из них был 15-летний П., взявший машину отца покататься, второго – водитель частного транспортного унитарного предприятия «Легковоз-транс» К. Автомобиль П. восстановлению не подлежит, грузовик, за рулем которого был водитель К., требует незначительного ремонта. Как выяснилось, столкновение произошло в результате плохой видимости и превышения скорости обоими водителями.

Кто будет нести ответственность за возникшие убытки?

*4.*По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков:

1) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений;

2) арендной платы за время, на протяжении которого будет проводиться ремонт;

3) стоимости ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой;

4) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятый на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие суммы подлежат возмещению? Можно ли применять принцип «Non bis in idem» к данным отношениям?

*5.*Ученик 7-го класса Ваня Петров принес в школу швейцарские дорогие часы, который принадлежали его отцу, которые он показывал на уроке другим ученикам. Учительница во время урока отобрала часы у Вани и положила их в ящик своего стола. После урока класс поехал на экскурсию, и Ваня забыл упросить часы у учительницы. На следующий день в школу пришел отец Вани и стал требовать возврата часов. Учительница объяснила, что часы она положила в ящик стола и

забыла о них, а утром, когда пришла в школу, там их уже не было.

Отец Вани предъявил иск о возмещении стоимости часов к районо и учительнице, которая отобрала часы у сына во время занятий.

Какое решение должен вынести суд?

Ответ обоснуйте. Определите субъекта ответственности.

*6.*Гражданин М. предъявил иск к Белорусской железной дороге о возмещении вреда вследствие увечья, которое он получил из-за того, что во время движения поезда брошенный неизвестным камень попал в окно и разбил стекло, осколки которого повредили оба глаза гражданина М. Железная дорога считает, что иск удовлетворению не подлежит, так как вред причинен непреодолимой силой. Адвокат гражданина М. считает, что действия тех, кто бросает камни в поезда, который двигается, нельзя рассматривать как непреодолимую силу, а за простой случай железная дорога как собственник источника повышенной опасности должна нести ответственность.

Какое решение должен вынести суд?

*7.*Заготовительная организация предъявила иск к крестьянскому (фермерскому) хозяйству о взыскании неустойки за просрочку поставки овощей. Представитель ответчика возражал против иска, ссылаясь на то, что в действиях хозяйства отсутствовала противоправность: овощи были своевременно собраны и приготовлены к отправке. Задержка же произошла вследствие действия непреодолимой силы (ураган разрушил мост через реку, дороги были размыты сильным дождём).

Прав ли представитель ответчика?

В чём состоит понятие «противоправности» по гражданскому праву?

*8.*Универмаг фирмы «Весна» заключил договор с отделом охраны о передаче на хранение товарных ценностей. Вскоре в магазине была совершена кража со взломом, при этом похищены товары на сумму 6250 руб.

В процессе расследования преступления было установлено, что кража совершена К., Л. и Г., у которых были изъяты похищенные товары на сумму 4250 руб. Директор универмага попросил работника милиции разъяснить, кто должен возместить причиненные кражей убытки.

Дайте ответ.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Что такое гражданско-правовой договор? В чем его назначение?
2. Какими признаками обладает публичный договор?
3. Что составляет содержание договора? На какие группы делят условия договора? Какие условия относятся к существенным условиям договора? При отсутствии каких условий договор считается незаключенным?
4. Какие правила в отношении формы договора Вы знаете?
5. Какие стадии включает общий порядок заключения договора?
6. Что такое оферта, и какими признаками она должна обладать? Что

представляет собой публичная оферта?

7. Что такое акцепт? Какие требования предъявляются к акцепту?

8. Какие признаки характерны для гражданско-правовой ответственности? Какие функции она выполняет?

9. Какие виды гражданско-правовой ответственности Вы знаете? В чем различие между ними?

10. Какие формы гражданско-правовой ответственности Вы знаете?

11. Что понимается под убытками? Какие виды убытков выделяют?

12. Какие правила установлены гражданским законодательством в отношении взыскания реального ущерба?

13. Какие условия гражданско-правовой ответственности Вы знаете?

14. Что такое прекращение обязательств, и какие способы прекращения обязательств вы знаете?

15. Что такое зачет встречного требования, и каковы условия его применения?

16. По каким требованиям зачет не допускается?

17. Назовите особенности зачета при уступке требования.

18. Что такое новация?

19. Что такое прощение долга?

20. Что такое отступное?

21. Почему невозможно исполнение обязательств в случае совпадения должника и кредитора в одном лице?

22. В каких случаях обязательство прекращается после смерти должника или кредитора?

Тестовые задания для самоконтроля по теме:

1. Понятия «обязательство» и «договор»:

а) тождественны;

б) понятие «обязательство» шире понятия «договор»;

в) понятие «договор» шире понятия «обязательство»;

г) нельзя сопоставить;

д) «обязательство» включает несколько «договоров».

2. Существенные условия договора – это:

а) условия, прямо отраженные в законодательстве, как общее правило решения данного вопроса и применяемые вне зависимости от согласования их сторонами;

б) условия, определяющие права и обязанности сторон;

в) только условия о предмете договора;

г) условия, наличия которых достаточно для возникновения прав и обязанностей сторон;

д) условия, позволяющие расторгнуть сделку.

3 Если в ответе на предложение содержится соглашение заключить договор на иных условиях, такой ответ называется:

а) встречная оферта;

б) акцепт;

в) публичная оферта;

г) акцептант;

д) коносамент.

4. По общему правшу консенсуальный договор считается заключенным с момента:

а) передачи имущества;

б) получения лицом, направившим оферту, ее акцепта;

в) отправки лицом, получившим оферту, акцепта;

г) направления оферты в установленном порядке;

д) загрузки товара на транспорт перевозчика.

5. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным с момента:

а) согласования всех существенных условий договора;

б) нотариального удостоверения договора, если иное не предусмотрено законодательными актами;

в) государственной регистрации договора, если иное не предусмотрено законодательными актами;

г) нотариального удостоверения договора или его государственной регистрации;

д) электронного оформления договора.

6. Соглашение об изменении договора, заключенного в простой письменной форме:

а) должно быть совершено в простой письменной форме;

б) должно быть совершено в нотариальной форме;

в) может быть совершено в любой форме;

г) может быть совершено в любой форме, если иное не предусмотрено соглашением сторон или законодательством;

д) должно быть зарегистрировано.

7. Существенным нарушением договора является:

а) нарушение существенных условий договора, которое заинтересованная сторона не могла предвидеть или преодолеть;

б) нарушение, в результате которого потерпевшая сторона в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;

в) нарушение, которое вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени заботливости и осмотрительности, как от нее требовалось по характеру договора и условиям оборота;

г) нарушение, которое вызвано обстоятельствами вне контроля и повлекло для заинтересованной стороны значительный ущерб;

д) отсутствие печати в договоре.

8. Если срок договора истек, а стороны не выполнили своих обязательств, то договор:

а) признается прекратившим свое действие, если иное прямо не указано в законе или договоре;

б) подлежит продлению на срок до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами;

в) приостанавливается до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами, если иное прямо не указано в законе или договоре;

г) признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения обязательств сторонами, если иное прямо не указано в законе или договоре;

д) признается недействительным.

9. Дополните. Соглашение двух или нескольких лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей_____.

10.Дополните. Совокупность условий договора, а также прав и обязанностей сторон, определяющих характер правоотношения – _____.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1.Гражданский кодекс Республики Беларусь : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г., одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

2.О применении норм Гражданского кодекса Республики Беларусь, регулирующих заключение, изменение и расторжение договоров : постановление Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 16 декабря 1999 г. № 16 : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

Основная литература:

3. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

4. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

5. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

6. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

7. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

8. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 2 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2017. – 655 с.

9. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА 16-17. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Содержание учебного материала:

Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности. Функции и принципы гражданско-правовой ответственности.

Виды гражданско-правовой ответственности. Ответственность за причинение имущественного и морального вреда. Договорная и внедоговорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.

Формы гражданско-правовой ответственности. Понятие убытков, их содержание и исчисление. Ответственность в форме уплаты неустойки.

Размер гражданско-правовой ответственности.

Понятие основания и условий гражданско-правовой ответственности. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Вред (убытки) как условие гражданско-правовой ответственности. Причинная связь между противоправным поведением должника и вредоносным результатом у кредитора как условие ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве. Презумпция вины. Случаи ответственности независимо от вины. Ответственность за действия третьих лиц. Ответственность за нарушение обязательств при осуществлении предпринимательской деятельности. Основания освобождения от ответственности. Случай и непреодолимая сила.

Последствия просрочки должника и кредитора.

Понятие и виды прекращения обязательств. Основания (способы) прекращения обязательств. Общие и специальные способы прекращения обязательств.

Прекращение обязательств исполнением, долговой документ. Прекращение обязательств зачетом, его условия; случаи недопустимости зачета; особенности зачета при уступке требования. Прекращение обязательства соглашением сторон: отступное, новация, прощение долга. Прекращение обязательств невозможностью исполнения, ее виды. Прекращение обязательств на основании акта государственного органа, совпадением должника и кредитора в одном лице, смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1.Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности
2.Виды гражданско-правовой ответственности
3.Формы гражданско-правовой ответственности
4.Понятие основания и условий гражданско-правовой ответственности.
5. Прекращение обязательств.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Понятие, признаки и принципы гражданско-правовой ответственности.
2. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.

3. Основания гражданско-правовой ответственности.

4. Понятие и формы вины в гражданском праве.

5.Гражданско-правовая ответственность в правоохранительной деятельности.

6. Понятие прекращения обязательств и их способы. Отдельные способы прекращения обязательств.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Какие признаки характерны для гражданско-правовой ответственности? Какие функции она выполняет?
2. Какие виды гражданско-правовой ответственности Вы знаете? В чем различие между ними?
3. Какие формы гражданско-правовой ответственности Вы знаете?
4. Что понимается под убытками? Какие виды убытков выделяют?
5. Какие правила установлены гражданским законодательством в отношении взыскания реального ущерба?
6. Какие условия гражданско-правовой ответственности Вы знаете?
7. Что такое прекращение обязательств, и какие способы прекращения обязательств вы знаете?
8. Что такое зачет встречного требования, и каковы условия его применения?
9. По каким требованиям зачет не допускается?
10. Назовите особенности зачета при уступке требования.
11. Что такое новация?
12. Что такое прощение долга?
13. Что такое отступное?
14. Почему невозможно исполнение обязательств в случае совпадения должника и кредитора в одном лице?
15. В каких случаях обязательство прекращается после смерти должника или кредитора?

Тестовые задания для самоконтроля по теме:

Выполните тестовые задания:

1. Гражданско-правовой ответственностью не является:

а) возмещение убытков в результате причинения вреда здоровью;

б) возмещение морального вреда;

в) взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами;

г) двусторонняя реституция;

д) компенсация морального состояния.

2. Условиями гражданско-правовой ответственности по общему правилу являются:

а) противоправность поведения, вред (убытки), причинная связь между противоправным поведением и вредом, вина;

б) вред (убытки), причинная связь между противоправным поведением и вредом, вина;

в) противоправность поведения, вред (убытки), причинная связь между противоправным поведением и вредом, непреодолимая сила, вина;

г) противоправность поведения и вред (убытки);

д) признания ответчика.

3. *К обязательствам, исключающим противоправность, относятся:*

а) непреодолимая сила;

б) необходимая оборона без превышения ее пределов;

в) неосторожность;

г) отсутствие убытков;

д) деяния различного характера.

4. *К определению убытков не относится:*

а) расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно было произвести для восстановления нарушенного права;

б) определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства;

в) утрата или повреждение имущества лица, чье право нарушено;

г) неполученные доходы, которые лицо, чье право нарушено, получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено;

д) расходы, которые лицо, чье право нарушено.

5. *Если законодательством или договором не установлено иное, неустойка является:*

а) зачетной;

б) исключительной;

в) штрафной;

г) альтернативной;

д) особенной.

6. *Гражданское законодательство исходит из:*

а) презумпции невиновности должника;

б) презумпции виновности должника;

в) презумпции виновности или невиновности в зависимости от характера обязательства;

г) презумпции невиновности кредитора;

д) презумпции относительной виновности.

7. *Если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства произошло по вине обеих сторон, то:*

а) суд уменьшает размер ответственности должника с учетом степени вины кредитора;

б) суд освобождает от ответственности и должника и кредитора;

в) суд оставляет размер ответственности должника без изменений;

г) данное обстоятельство лишает кредитора права требовать возмещения убытков;

д) суд меняет вид наказания.

8. *Ответственность независимо от вины не наступает:*

а) при причинении вреда источником повышенной опасности;

б) при отсутствии у должника возможности исполнения обязательства;

в) при нарушении обязательства, связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, если иное не установлено законом или договором;

г) при ответственности должника за действия третьих лиц, на которых было возложено исполнение обязательства;

д) всегда наступает.

9. *Порядок предъявления требований кредитором лицу, несущему субсидиарную ответственность:*

а) может предъявить требование к основному должнику и лицу, несущему субсидиарную ответственность, одновременно;

б) может предъявить требование к лицу, несущему субсидиарную ответственность, и к основному должнику в любом порядке;

в) может предъявить требование к лицу, несущему субсидиарную ответственность, только после того, как основной должник откажется удовлетворить или не даст ответа на предъявленное требование;

г) может предъявить требование только к лицу, несущему субсидиарную ответственность;

д) не может предъявить требование.

10. *Соглашение об ограничении размера ответственности должника по договору, в котором кредитором является гражданин, выступающий в качестве потребителя:*

а) ничтожно, если размер ответственности для данного вида обязательств или за данное нарушение определен законом;

б) оспоримо, если размер ответственности для данного вида обязательств или за данное нарушение определен законом;

в) правомерно;

г) ничтожно, если размер ответственности для данного вида обязательств или за данное нарушение не определен законом;

д) равноценно с основным.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1.Гражданский кодекс Республики Беларусь : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г., одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 г. : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

2.О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З : с изм. и доп. // ЭТАЛОН : Законодательство Республики Беларусь: информ.-поисковая система (дата обращения: 12.08.2026).

Основная литература:

3. Борщевская, А. Э. Гражданское право. Общая часть : учебное наглядное пособие для обучающихся учреждений высшего образования Министерства внутренних дел Республики Беларусь по специальности 1-93 01 01 «Правовое

обеспечение общественной безопасности», 1-93 01 03 «Правовое обеспечение оперативно-розыскной деятельности» / А. Э. Борщевская, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная. – Могилев : Могилевский институт МВД, 2020. – 183 с.

4. Гражданское право. Общая часть : учеб. пособие / В. А. Витушко [и др.]; под ред. В. А. Витушко, М. Н. Шимкович; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Минск : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2022. – 464 с.

5. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб. пособие в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль. – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2020. – Ч. 1– 131 с.

Дополнительная литература:

6. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Общая часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 3-е изд., испр.. – Минск : Тетралит, 2018 – 159 с.

7. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. Часть 1 : Утверждено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебника для студентов и курсантов учреждений высшего образования по специальностям «Правоведение», «Экономическое право», «Политология» / Д. А. Колбасин ; Учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Минск : Академия МВД Республики Беларусь, 2016. – 492 с.

8. Маньковский, И. А. Гражданское право. Общая часть : в схемах: допущено Министерством образования Республики Беларусь в качестве учебного пособия для студентов учреждений высшего образования по специальности «Международное право» / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – Минск : Адукацыя і выхаванне, 2014. – 232 с.

ТЕМА 18-20. КУПЛЯ-ПРОДАЖА. МЕНА. ПОСТАВКА. КОНТРАКТАЦИЯ. ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ. ДАРЕНИЕ. РЕНТА И ПОЖИЗНЕННОЕ СОДЕРЖАНИЕ С ИЖДИВЕНИЕМ. АРЕНДА. ЖИДЛИЩНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

Содержание учебного материала:

Понятие, значение и виды договора купли-продажи. Правовое регулирование договора купли-продажи. Стороны в договоре купли-продажи.

Предмет как существенное условие договора купли-продажи. Условия о сроке, ассортименте, качестве, комплектности, цене, таре и упаковке.

Форма договора купли-продажи.

Права и обязанности продавца. Права и обязанности покупателя. Исполнение продавцом обязанности по передаче товара покупателю. Переход права собственности (иного вещного права) и риска случайной гибели товара на покупателя. Последствия передачи покупателю товара ненадлежащего качества. Гарантийный срок. Срок годности. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя. Исполнение покупателем обязанностей по договору купли-продажи. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора. Оплата товара.

Понятие и разновидности договора розничной купли-продажи, его особенности. Порядок заключения договора розничной купли-продажи.

Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия.

Понятие и правовая природа договора мены, его правовое регулирование. Права и обязанности сторон по договору мены. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

Понятие и признаки договора поставки. Правовое регулирование договора поставки.Существенные условия договора поставки. Условия об ассортименте, качестве товара, о порядке расчетов, об ответственности сторон, другие условия.

Общая характеристика ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора поставки. Ответственность поставщика. Ответственность покупателя.

Понятия государственных нужд и государственных закупок. Виды процедур государственных закупок, условия их применения. Договор на государственную закупку, особенности его заключения и исполнения.

Понятие и правовое регулирование договора контрактации.

Понятие и значение договора энергоснабжения, его правовое регулирование. Применение правил об энергоснабжении к иным договорам.

Стороны в договоре энергоснабжения. Субъабонент. Предмет и иные условия договора, порядок его заключения.

Исполнение договора энергоснабжения. Определение количества и качества энергии. Режим потребления энергии. Условия о надлежащем техническом состоянии энергетических установок абонентов и о соблюдении ими правил безопасности. Плата за потребленную энергию.

Изменение и расторжение договора энергоснабжения. Общая характеристика ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения. Ответственность энергоснабжающей организации. Ответственность абонента.

Понятие договора дарения. Обещание дарения. Стороны, предмет и форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения. Правопреемство при обещании дарения.Пожертвования как разновидность дарения.

Понятие и сфера применения договора ренты. Виды договора ренты. Стороны, предмет и иные условия, форма договора ренты. Расторжение договора ренты. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Понятие договора аренды, сфера его применения. Виды договора аренды. Правовое регулирование договора аренды.

Стороны договора аренды. Предмет, срок, размер арендной платы и иные условия договора аренды.

Форма договора аренды, порядок осуществления сделок. Проведение аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества.

Права и обязанности сторон по договору аренды, исполнение договора, досрочное расторжение договора аренды по требованию его сторон. Субаренда и перенаем.

Прекращение договора аренды. Выкуп арендованного имущества.

Договор проката. Договоры аренды транспортных средств. Договор аренды капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения или машино-места. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинг).

Понятия и правовое регулирование жилищных отношений. Жилищный фонд и его состав. Государственный учет жилых помещений.

Основания возникновения права пользования жилым помещением. Понятие договора найма жилого помещения, его место в системе других оснований возникновения права пользования жилым помещением.

Виды договора найма жилого помещения. Его стороны и форма, регистрация и учет договоров. Понятие жилого помещения.

Прекращение договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма жилого помещения.

Частный жилищный фонд. Возникновение и осуществление права собственности на жилые помещения.

Договор найма жилого помещения в домах частного жилищного фонда граждан. Договор найма жилого помещения в домах (квартирах) юридических лиц негосударственной формы собственности.

Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Область применения договора ссуды в современных условиях. Условия договора ссуды, его форма.

Содержание и исполнение договора ссуды. Ответственность сторон и прекращение договора ссуды.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Понятие, признаки и виды договора купли-продажи. Правовое регулирование договора купли-продажи.
2. Понятие, признаки, правовое регулирование договора поставки. Порядок заключения договора поставки.
3. Понятие, признаки и правовое регулирование договора контрактации. Понятие, признаки и правовое регулирование договора энергоснабжения.
4. Понятие, признаки и правовое регулирование договора дарения. Понятие, признаки и виды договора ренты.
5. Понятие, признаки, правовое регулирование договора аренды.
6. Понятие жилищных правоотношений, их правовое регулирование. Жилищный фонд и его состав.
7. Понятие, содержание и исполнение договора безвозмездного пользования (ссуды).

Вопросы для подготовки к практическому занятию:

1. Договор купли-продажи. Виды договора.
2. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные).
3. Особенности договора розничной купли – продажи.
4. Защита прав потребителей.
5. Договор мены.
6. Пожертвования как вид дарения.
7. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Письменно решите задачи:

Задача 1.

Гражданка Б. купила у частного предпринимателя на вещевом рынке брючный костюм и показала его подруге. Подруга сообщила, что в соседнем магазине точно такой костюм стоит значительно дешевле. Гражданка Б. снова пошла к предпринимателю и потребовала возвратить ей часть покупной цены или взять костюм обратно, а ей возвратить деньги. Предприниматель отказался, и Б. обратилась с жалобой в администрацию рынка.

Какие объяснения она получит?

Каким будет решение, если гражданка Б., когда пришла домой, обнаружила плохо обработанные швы, а продавец отказался принять костюм обратно, ссылаясь на то, что качество обработки швов является обычным для подобных вещей?

Решите спор.

Задача 2.

10 ноября гражданин М. купил в магазине костюм и ботинки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. Когда он пришел домой, то снова стал примерять костюм, но фасон и цвет костюма ему не понравились.

Посоветовавшись с отцом, гражданин М. решил обменять костюм в ближайшее воскресенье, 15 ноября. Костюм гражданин М. больше не надевал. 14 ноября, возвращаясь с работы, гражданин М. споткнулся в подъезде, а потом нашел, что у одного ботинка с носка отрывается подошва. 15 ноября гражданин М. пришел в магазин и потребовал обменять костюм, а за ботинки возвратить деньги. Администрация магазина обменять костюм отказалась, ссылаясь на то, что костюм доброкачественный, соответствующего размера и никаких уважительных причин для обмена нет. Ботинки администрация согласилась принять обратно, но лишь в обмен на другую пару.

Имеет ли право гражданин М. обменять доброкачественный костюм, фасон и цвет которого ему не нравятся?

Какие права имеет покупатель в случае выявления в купленной обуви дефектов производственного характера?

Решите спорную ситуацию.

Задача 3.

Граждане С. и Б. приобрели в магазине по электрообогревателю отечественного производства одной и той же модели. Через шесть месяцев в квартире гражданина С. произошел пожар, сгорел пол в одной из комнат, была повреждена мебель и домашние вещи. Причиной пожара стала неисправность обогревателя, который имел производственный дефект – плохую изоляцию обогревательных элементов. Гражданин С. решил обратиться с иском о возмещении причиненного вреда к магазину, но выяснилось, что магазин, где был куплен обогреватель, ликвидирован.

Когда гражданину Б. стало известно о случае, который случился с гражданином С., он решил вернуть свой обогреватель предприятию-изготовителю.

Имеет ли право гражданин С. обратиться с иском о возмещении причиненного вреда к предприятию-изготовителю, и если имеет, то в течении какого срока?

Имеет ли право гражданин Б. это сделать, когда и в его обогревателе обнаружится производственный дефект?

Изменится ли решение, если будет установлено, что предприятие – изготовитель установило для электрообогревателей гарантийный срок в три месяца, а гражданин Б. выявил дефект через шесть месяцев после покупки?

Задача 4.

Истец (покупатель) и ответчик (поставщик) заключили договор поставки. Покупатель перечислил предоплату 6 ноября. По условиям договора товар должен быть поставлен в течение 30 календарных дней с момента перечисления предоплаты. Поставщик в установленный срок товар не поставил. Уведомлением от 30 декабря покупатель заявил об отказе от исполнения договора поставки в одностороннем порядке и потребовал возврата перечисленной предоплаты. Стороны не пришли к урегулированию спора в досудебном порядке.

Какое решение должен принять суд?

Задача 5.

Фермер И. пообещал своему внуку Н. купить ему автомобиль ВАЗ на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год гражданин И. умер. После окончания института внук Н. стал требовать от единственного наследника И., который был указан в завещании, подарить ему автомобиль «Лада Веста» или выплатить стоимость автомобиля деньгами. Получив отказ, внук Н. обратился в суд.

Решите дело.

Задача 6.

В 2026 г. нетрудоспособная гражданка К. заключила договор пожизненного содержания с иждивением с гражданином А., по которому она безвозмездно передавала гражданину А. жилой дом с надворными постройками, а гражданин А. обязывался оставить за ней для проживания комнату в доме и содержать ее, а также оплатить в дальнейшем все ритуальные услуги. Через некоторое время после заключения договора часть дома, где находилась комната гражданки К., сгорела, но гражданин А. восстановил ее и продолжал содержать гражданку К.

По прошествии двух месяцев гражданин А. скоропостижно скончался. Его наследники хотели продолжать выполнять обязанности по содержанию гражданки К. Последняя возражала против вступления в договор наследников, утверждая, что жилой дом является ее собственностью.

Разрешите спор.

Задача 7.

Между ООО «Альфа» (арендодатель) и УП «Медийные Технологии» (арендатор) был заключен договор аренды нежилого помещения в здании, принадлежащем ООО «Альфа» на праве собственности. 21 августа 2026 г. в результате сильного дождя некоторые помещения здания были залиты. Причиной послужило ветхое состояние кровли здания. У арендатора в результате аварии была уничтожена печатная продукция, хранившаяся в картонных коробках. В своем письме от 24 августа 2026 г. арендатор указал, что в связи со случившимся он не будет уплачивать арендную плату на протяжении 5 месяцев, что приблизительно составляет сумму причиненного ущерба. Арендодатель в своем ответе указал, что такого рода зачёта быть не может и он не должен нести никакой ответственности за сохранность имущества, находящегося в арендованных помещениях. Арендатор не предупреждал арендодателя о том, что находится в данных коробках. Более того, он неоднократно предупреждал арендатора, чтобы он убрал картонные коробки с проходов. Поэтому арендодатель считает, что арендатор сам виновен в случившемся и обязан продолжать уплачивать арендную плату в соответствии с условиями договора.

Решите спор.

Какие права и обязанности возлагаются на стороны по договору аренды?

Задача 8.

Гражданин А. взял напрокат компьютер, который был ему необходим для осуществления коммерческой деятельности. По условиям договора плата за пользование компьютером устанавливалась ежемесячно.

Через два месяца компьютер сломался, и на протяжении месяца гражданин А. его не использовал. Спустя некоторое время гражданин А. обратился к арендодателю с требованием о замене компьютера и продлении срока договора на 30 дней - время фактического его неиспользования вследствие поломки. Арендодатель произвел замену некоторых деталей компьютера, однако сообщил гражданину А., что он обязан внести арендную плату и за период, когда компьютер не использовался, а срок договора останется прежним. Более того, арендодатель потребовал оплаты стоимости запасных деталей.

Кто прав в данном споре?

Дайте определение договора проката и характеристику его существенных условий.

Вопросы для самоконтроля по теме:

1. Дайте определение договора купли-продажи.
2. Какие разновидности договора купли-продажи урегулированы Гражданским кодексом Республики Беларусь?
3. Кто является сторонами договора купли-продажи?
4. Каковы существенные условия договора купли-продажи?
5. Дайте определение договора дарения.
6. В каких случаях дарение запрещено?
7. В чем заключаются особенности правового регулирования пожертвования?
8. Что понимается под договором ренты?
9. В чем различия между постоянной рентой, пожизненной рентой и договором пожизненного содержания с иждивением?
10. Что понимается под договором аренды, какие разновидности договора аренды Вы знаете?
11. Что составляет предмет договора аренды, и каковы иные условия данного договора?
12. В чем заключаются специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств; зданий и сооружений; предприятий; земельных участков?
13. Что представляет собой лизинг как особая разновидность аренды?
14. Каковы основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий?
15. Каков порядок постановки на учет и снятия с учета граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий?
16. Что понимается под договором найма жилого помещения? Какие разновидности договора найма жилого помещения предусмотрены действующим законодательством?
17. Что понимается под договором безвозмездного пользования (ссуды)? Перечислите его основные признаки.

18. Каковы гражданско-правовые особенности обязательств по безвозмездному пользованию имуществом?

Материалы для самоконтроля по теме:

1. Гражданин М. купил дом у гражданки М. Весной, через два года после покупки, грунтовые воды затопили погреб, находившийся за домом, подмыли столбы, вследствие чего дом дал осадку. Гражданин М. предъявил иск к гражданке М., в котором просил либо аннулировать договор купли-продажи дома, взыскав с продавца выплаченную за дом покупную цену, либо взыскать с ответчика стоимость расходов на проведение дренажных работ и ремонт дома. Гражданка М. в суде утверждала, что в данном случае речь идет не о недостатках, найденных в самом доме. Кроме того, всем известно, что в этом районе каждую весну грунтовые воды затопляют погреба и подвалы.

Подлежит ли иск гражданина М. удовлетворению? Ответ обоснуйте.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).
2. Жилищный кодекс Республики Беларусь : 28 августа 2012 г. № 428-З : принят Палатой представителей 31 мая 2012 г., одобрен Советом Республики 22 июня 2012 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 1 июня 2026 г. № 150-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).
3. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье : 9 июля 1999 г. № 278-З : принят Палатой представителей 3 июня 1999 г., одобрен Советом Республики 24 июня 1999 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 дек. 2025 № 110-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).
4. Кодекс Республики Беларусь о земле : 23 июля 2008 г. № 425-З : принят Палатой представителей 17 июня 2008 г., одобрен Советом Республики 28 июня 2008 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 18 июля 2022 г. № 195-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).
5. О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» : Закон Респ. Беларусь от 17 июля 2018 г. № 136-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).
6. О вопросах регулирования лизинговой деятельности : Указ Президента Респ. Беларусь от 25 февр. 2014 г. № 99 : в ред. от 6 июня 2025 г. № 227 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).
7. О газоснабжении : Закон Респ. Беларусь от 4 янв. 2003 г. № 176-З : в ред. от 24 мая 2021 г. № 111-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).
8. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г № 133-З. : в ред. от 5

дек. 2024 г. № 44-З : в ред. от 1 июня 2026 г. № 149-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

9. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133 – З : в ред. от 1 июня 2026 г. № 149-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

10. О государственном регулировании торговли и общественного питания : Закон Респ. Беларусь от 8 янв. 2014 г. № 128-З : в ред. от 4 янв. 2021 г. № 81-З : в ред. от 30 дек. 2025 г. № 126-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

11. О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З : в ред. от 8 июля 2008 г. № 366-З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

12. О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг : Закон Респ. Беларусь от 16 июля 2008 г. № 405-З : в ред. от 29 дек. 2023 г. № 330-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

13. О классификации форм торговли : постановление Министерства антимонопольного регулирования и торговли Респ. Беларусь от 9 марта 2021 г. № 14 : в ред. от 17 июня 2024 г. № 42 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения29.08.2026).

14. О нотариате и нотариальной деятельности : Закон Респ. Беларусь от 18 июля 2004 г. № 305–З : в ред. от 1 июня 2026 г. № 150-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

15. О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел о защите прав потребителей : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 24 июня 2010 г. № 4 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

16. О предоставлении жилищно-коммунальных услуг : Указ Президента Респ. Беларусь от 31 дек. 2015 г. № 535 : в ред. от 21 декабря 2025 г. № 447 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

17. О применении судами законодательства при разрешении споров, связанных с правом собственности на жилые помещения : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 26 марта 2003 г. № 2 : в ред. от 26 дек. 2024 г. № 9 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

18. О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 8 авг. 2009 г. № 1049 : в ред. от 17 нояб. 2023 г. № 787 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

19. О реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 15 июня 2019 г. № 395-З : в ред. от 10 июля 2026 г. № 355 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

20. О функционировании рынков : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 16 июля 2014 г. № 686 : в ред. от 10 мая 2023 г. №301 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

21. О порядке организации и согласования проведения ярмарок : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 15 февр. 2019 г. № 101 : в ред. от 9 июля 2026 № 349 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

22. О продаже отдельных видов товаров, осуществлении общественного питания и порядке разработки, утверждения и согласования перечня товаров, обязательных к наличию для реализации в торговом объекте : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 22 июля 2014 г. № 703 : в ред. от 27 янв. 2026 № 47 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

23. Об аренде и безвозмездном пользовании имуществом : Указ Президента Респ. Беларусь от 16 мая 2023 г. № 138 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

24. Об арендном жилье для военнослужащих : Указ Президента Респ. Беларусь от 13 фев. 2023 г. № 37 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

25. Об общежитиях и типовом договоре найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 5 апр. 2013 г. № 269 : в ред. от 10 дек. 2024 г. № 942. // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

26. Об установлении типовой формы договора поставки товаров (сельскохозяйственной продукции) для республиканских государственных нужд : постановление Министерства сельского хозяйства и продовольствия Респ. Беларусь от 20 окт. 2014 г. № 50 : в ред. от 21 марта 2019 г. № 20 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

27. Об утверждении правил комиссионной торговли непродовольственными товарами : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 1 июня 2007 г. № 744 : в ред. от 16 мая 2025 г. № 268 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

28. Об утверждении Правил продажи товаров при осуществлении дистанционной торговли : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 15 янв. 2009 г. № 31 : в ред. от 16 мая 2025 г. № 268 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

29. Об утверждении Правил электроснабжения : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 17 окт. 2011 г. № 1394 : в ред. от 31 декабря 2025 г. № 825 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

30. Об электросвязи : Закон Респ. Беларусь от 19 июля 2005 г. № 45-З : в ред. от 28 дек. 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

31. Об энергосбережении : Закон Респ. Беларусь от 8 янв. 2015 г. № 239-З : в ред. от 31 дек. 2025 г. № 128-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 29.08.2026).

32. Положение о приемке товаров по количеству и качеству : постановлением Совета Мин. Респ. Беларусь от 3 сент. 2008 г. № 1290 : от 30 декабря 2020 г. № 772 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учеб. наглядн. пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Респ. Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. ин-т МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159 с.

Дополнительная литература:

3. Гражданское право. В 3 т. Т. 2: учебник / Т. В. Авдеева [и др.]; под ред. д-ра юрид. наук, профессора, засл. юриста БССР В. Ф. Чигира. – Мн.: Амалфея, 2010.

4. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб.-метод. пособие: в 2 ч. Часть 1 / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

5. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2020. – 416 с.

6. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

7. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

8. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

ТЕМА 21-22. ПОДРЯД. СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОДРЯД. ПОДРЯД НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ. ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ. ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ. ПЕРЕВОЗКА. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ.

Содержание учебного материала:

Понятие договора подряда. Виды договора подряда. Правовое регулирование договора подряда. Стороны в договоре подряда, структура договорных связей. Предмет и срок в договоре подряда, цена работы, форма договора подряда. Права и обязанности сторон. Исполнение договора. Ответственность сторон. Прекращение договора.

Договор бытового подряда. Понятие договора строительного подряда, сфера его применения. Правовое регулирование отношений строительного подряда. Стороны договора строительного подряда, структура договорных связей. Предмет и срок в договоре строительного подряда, иные его условия. Ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

Понятие и сфера применения договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Правовое регулирование отношений по выполнению проектных и изыскательских работ. Стороны в договоре на выполнение проектных и изыскательских работ. Предмет и другие условия договора. Ответственность сторон.

Понятие и правовая природа договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ, их правовое регулирование.

Стороны, предмет и иные условия договоров. Права и обязанности сторон. Исполнение договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.

Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ. Последствия невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ. Риск случайной невозможности исполнения. Ответственность сторон.

Понятие услуги. Понятие и правовая природа договора возмездного оказания услуг, его виды и правовое регулирование. Стороны договора, его условия. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Цена услуг. Односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Виды перевозок и их правовое регулирование. Обязательство по подаче транспортных средств и предъявлению грузов к перевозке. Основания возникновения обязательства, субъекты. Права и обязанности сторон. Ответственность за нарушение обязательства по подаче транспортных средств и предъявлению грузов. Обстоятельства, освобождающие стороны от ответственности.

Понятие и классификация договоров перевозки. Договор перевозки груза. Заключение и форма договора перевозки груза. Перевозочные документы и их значение. Стороны в договоре перевозки груза. Правовое положение грузополучателя. Предмет договора перевозки груза. Основные права и обязанности сторон. Срок доставки груза. Провозная плата.

Особенности отдельных видов грузовых перевозок. Ответственность перевозчика за несохранность груза. Обстоятельства, освобождающие от ответственности перевозчика. Распределение бремени доказывания. Особенности ответственности морского перевозчика.

Договор перевозки пассажира. Договор фрахтования. Смешанная перевозка.

Понятие и правовая природа договора транспортной экспедиции, его правовое регулирование. Стороны, предмет и форма договора. Права и обязанности сторон. Ответственность за нарушение договора транспортной экспедиции. Прекращение договора транспортной экспедиции.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Понятие договора строительного подряда, сфера его применения. Правовое регулирование отношений строительного подряда.
2. Предмет и срок в договоре строительного подряда, иные его условия.
3. Стороны в договоре подряда, структура договорных связей. Права и обязанности сторон.
4. Ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.
5. Договор бытового подряда.

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Приведите понятие и виды договора подряда.
2. Кто является сторонами договора подряда?
3. Как определяются условия договора подряда? При отсутствии, каких условий он считается незаключенным?
4. Что представляет собой договор бытового подряда и каковы особенности его правового регулирования?
5. Каковы основания и критерии выделения договора строительного подряда в качестве самостоятельной разновидности договора подряда?
6. Что такое проектно-сметная документация и каковы ее роль и значение при заключении договора строительного подряда?
7. Каковы существенные условия договора строительного подряда?
8. Как происходит сдача и приемка выполненных работ?
9. Каковы основания и критерии выделения договорах подряда на выполнение проектных и изыскательских работ в качестве самостоятельной разновидности договора подряда?

10. Каковы основания и критерии выделения договора подряда на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ?

11. Каковы понятие и содержание договора возмездного оказания услуг?

12. Каковы правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, принятых на себя сторонами по договору возмездного оказания услуг?

Практические задания для самоконтроля по теме:

Подрядчик направил заказчику проект договора подряда. Заказчик, рассмотрев проект, в тот же день произвел частичную оплату работ в порядке, установленном этим договором. Кроме того, он направил подрядчику протокол разногласий к договору, в котором предложил иной порядок расчета неустойки за несвоевременную оплату.

Заключен ли договор? Если да, то на каких условиях?

Тестовые задания для самоконтроля:

1.Договор подряда является договором:

а) реальным, взаимным, возмездным;

б) консенсуальным, взаимным, возмездным;

в) публичным, взаимным, возмездным;

г) присоединение, односторонним, возмездным;

д) предварительным, реальным, публичным.

2. Вправе ли заказчик и субподрядчик предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с генеральным подрядчиком?

а) вправе, если иное не установлено договором или законом;

б) имеют право, если их нанесены убытки;

в) имеют право в любом случае;

г) не имеют права, если иное не установлено договором или законом;

д) имеют право если не осуществлена оплата работы субподрядчику.

3.Какая сторона по договору подряда несет ответственность за несохранность имущества, переданного заказчиком подрядчику?

а) подрядчик, если его ответственность предусмотрена договором;

б) подрядчик, в силу закона;

в) заказчик как владелец материала;

г) заказчик и подрядчик солидарно;

д) субподрядчик.

4.С какого дня начинается течение исковой давности, если согласно договору подряда, работу было принято заказчиком частями:

а) со дня принятия первой части работы;

б) со дня принятия последней части работы;

в) со дня принятия работы в целом;

г) с дня окончания гарантийного срока;

д) по договоренности сторон.

5. Договор бытового подряда является договором:

а) реальным;

б) организационным;

в) публичным;

г) условным;

д) предварительным.

6.Стоимость работ, выполненных по договору бытового подряда определяется:

а) по согласованию сторон, если другое не предусмотрено в установленном порядке прейскурантами (ценниками), тарифами и т.д.;

б) подрядчиком;

в) органами местного самоуправления;

г) по тарифам, утвержденным соответствующими государственными органами;

д) заказчиком.

7.Договор строительного подряда является договором:

а) реальным, взаимным, возмездным;

б) консенсуальным, взаимным, возмездным;

в) публичным, взаимным, возмездным;

г) консенсуальным, односторонним, возмездным;

д) публичным, односторонним, реальным.

8. По договору подряда подрядчик обязуется:

а) провести научные исследования;

б) разработать проектно-сметную документацию и (или) выполнить изыскательские работы;

в) оказать консультационные услуги;

г) выполнить определенную работу;

д) оказать определенную услугу.

9. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы несет:

а) подрядчик;

б) заказчик;

в) подрядчик и заказчик субсидиарно;

г) подрядчик и заказчик солидарно;

д) подрядчик и заказчик в долевом порядке.

10.Экономия подрядчика – это

а) использование при выполнении работы собственного материала;

б) когда фактические расходы подрядчика оказались меньше тех расходов, которые учитывались при определении цены;

в) когда фактические расходы подрядчика оказались больше тех расходов, которые учитывались при определении цены;

г) использование при выполнении работы материала заказчика;

д) выполнение работ по своему усмотрению.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Водный кодекс Республики Беларусь : 30 апреля 2014 г. № 149-З : принят Палатой представителей 2 апр. 2014 г., одобрен Советом Республики 11 апреля 2014 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 17 июля 2023 г. № 296-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

2. Воздушный кодекс Республики Беларусь : 16 мая 2006 г. № 117-З : принят Палатой представителей 3 апр. 2006 г., одобрен Советом Республики 24 апр. 2006 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 15 июля 2026 г. № 168-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

3. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

4. Кодекс внутреннего водного транспорта Республики Беларусь : 24 июня 2002 г., № 118-З : принят Палатой представителей 29 мая 2002 г., одобрен Советом Республики 06 июня 2002 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 17 июля 2018 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5. Кодекс об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности : 17 июля 2023 г. № 289-З : принят Палатой представителей 28 июня 2023 г., одобрен Советом Республики 30 июня 2023 г : в ред. Закона Респ. Беларусь от 22 июня 2026 г. № 161-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6. Кодекс Республики Беларусь об образовании : 13 января 2011 г., № 243-З : принят Палатой представителей 2 декабря 2010 г. : одобр. Советом Респ. 22 дек. 2010 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 декаб. 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

7. Кодекс торгового мореплавания Республики Беларусь : 15 нояб. 1999 г. № 321-З : принят Палатой представителей 13 окт. 1999 г., одобрен Советом Республики 28 окт. 1999 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

8. О железнодорожном транспорте : Закон Респ. Беларусь от 6 янв. 1999 г. № 237-З : в ред. от 17 июля 2018 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

9. О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

10.О некоторых вопросах рассмотрения дел, возникающих из договоров автомобильной перевозки грузов и транспортной экспедиции : постановления Пленума Высшего Хозяйственного Суда Респ. Беларусь от 24 окт. 2012 г. № 9 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

11.О перевозках внутренним водным транспортом : постановление Министерства транспорта и коммуникаций Респ. Беларусь от 24 октября 2025 г. № 87 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

12.О перевозках пассажиров и грузов : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 31 марта 2026 г. № 147 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

13.О почтовой связи : Закон Респ. Беларусь от 15 дек. 2003 г. № 258-З : в ред. от 29 мая 2025 г. № 79-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

14.О транспортно-экспедиционной деятельности : Закон Респ. Беларусь от 13 июня 2006 г. № 124- З : в ред. от 9 ноября 2018 г. № 145-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

15.О туризме : Закон Респ. Беларусь от 11 нояб. 2021 г. № 129-З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

16.Об автомобильном транспорте и автомобильных перевозках : Закон Респ. Беларусь от 14 авг. 2007 г. № 278-З : в ред. от 28 декабря 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

17.Об изменении Закона Республики Беларусь «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг» : Закон Респ. Беларусь от 18 дек. 2019 г. № 280-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

18.Об оказании платных медицинских услуг государственными учреждениями здравоохранения : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 10 фев. 2009 г. № 182 : в ред. от 1 февраля 2024 г. № 76 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

19.Об оказании услуг электросвязи : постановление Совета Министров Респ. Беларусь, от 26 сент. 2022 г. № 645-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

20.Об охранной деятельности : Закон Респ. Беларусь от 8 нояб. 2006 г. № 175-З : в ред. от 15 июля 2026 г. № 168-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

21.Об утверждении Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 15 сент. 1998 г. № 1450 : в ред. от 15.05.2025 № 266 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

22.Об утверждении Устава железнодорожного транспорта общего пользования : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 2 авг. 1999 г. № 1196 : в ред. постановлений Совмина от 09.10.2024 № 748 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

23.Об электросвязи : Закон Респ. Беларусь от 19 июля 2005 г. № 45-З : в ред. от 28 декабря 2023 г. № 324-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

24.Правила перевозок пассажиров, багажа и грузобагажа железнодорожным транспортом общего пользования : постановление Совета министров Респ. Беларусь от 17 июля 2015 № 609 : в ред. от 27 фев. 2018 г. № 159 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

25.Трудовой кодекс Республики Беларусь : 26 июля 1999 г., № 296–З : принят Палатой представителей 8 июня 1999 г. : одобр. Советом Респ. 30 июня 1999 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 дек. 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учеб. наглядн. пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Респ. Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. ин-т МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. – 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159 с.

Дополнительная литература:

1. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учебно-методическое пособие: в 2 ч. / Е.М. Ефременко, И.В. Савина, А.В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

2. Колбасин, Д. А., Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие. – Мн. : Амалфея, 2011.

3. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

4. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

5. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

6. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2020. – 416 с.

ТЕМА № 23-25. ЗАЕМ И КРЕДИТ. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПОД УСТУПКУ ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ (ФАКТОРИНГ). БАНКОВСКИЙ ВКЛАД (ДЕПОЗИТ). ТЕКУЩИЙ (РАСЧЕТНЫЙ) БАНКОВСКИЙ СЧЕТ. РАСЧЕТЫ. ХРАНЕНИЕ. СТРАХОВАНИЕ.

Содержание учебного материала:

Договор займа. Понятие договора, его стороны, предмет и форма. Виды договора займа. Ответственность сторон по договору займа.

Понятие, стороны, существенные и иные условия кредитного договора. Форма кредитного договора. Исполнение договора. Ответственность его сторон по кредитному договору.

Понятие договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга), его правовая природа. Виды договора факторинга. Правовое регулирование договора факторинга.Ответственность сторон по договору факторинга.

Понятие и правовая природа договора банковского вклада (депозита), область его применения. Стороны договора банковского вклада (депозита). Предмет и другие существенные условия договора. Форма, срок и виды договора банковского вклада (депозита).

Права и обязанности сторон договора банковского вклада (депозита), исполнение договора, проценты по вкладу (депозиту), изменение их размера. Государственные и иные гарантии обеспечения возврата вклада. Банковская тайна. Имущественная ответственность по договору банковского вклада (депозита). Прекращение договора.

Виды счетов, открываемых клиентами в банках и небанковских кредитно-финансовых организациях.

Понятие, область применения и правовая природа договора текущего (расчетного) банковского счета, его правовое регулирование.

Понятие и правовая природа расчетов. Способы расчетов: наличными деньгами, безналичным путем. Правовое регулирование расчетов.

Формы безналичных расчетов (общая характеристика). Расчеты посредством банковского перевода. Расчеты посредством аккредитива. Расчеты посредством инкассо.

Платежные инструкции (понятие, форма, срок и порядок их исполнения). Расчетные документы (платежное поручение, платежное требование, платежный ордер и др.) и платежные инструменты (чек, банковская платежная карточка и др.).

Понятие договора хранения, область его применения и правовая природа. Виды договора хранения. Правовое регулирование хранения.

Стороны в договоре хранения. Предмет, срок и иные условия договора. Форма договора хранения. Права и обязанности хранителя. Права и обязанности поклажедателя. Ответственность хранителя. Ответственность поклажедателя.

Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу акта законодательства.

Хранение на товарном складе. Форма договора складского хранения. Складские документы: двойное складское свидетельство, простое складское свидетельство, складская квитанция. Хранение товаров складом общего пользования. Хранение ценностей в банке или небанковской кредитно-финансовой организации. Хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Понятие и сущность страхования. Правовое регулирование страхования и его особенности. Виды страхования. Формы страхования. Понятие договора страхования. Стороны договора страхования. Страхователь, застрахованное лицо, выгодоприобретатель. Страховщик, страховой агент, страховой брокер. Сострахование, перестрахование. Существенные условия договора страхования. Определение условий договора страхования в правилах страхования. Форма договора страхования. Страховой полис (свидетельство, сертификат). Права и обязанности сторон по договору страхования. Обязанности страхователя до и после наступления страхового случая. Обязанности страховщика. Размер и порядок выплаты страховой суммы (страхового возмещения и страхового обеспечения). Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба (суброгация). Действие договора страхования. Договор личного страхования, его особенности. Личное страхование, не относящееся к страхованию жизни. Личное страхование, относящееся к страхованию жизни. Договор имущественного страхования. Исчисление страхового возмещения. Пропорциональная система и система первого риска. Последствия страхования сверх страховой стоимости. Возмещение расходов страхователя, произведенных в целях уменьшения убытков от страхового случая. Отдельные виды договора имущественного страхования. Договоры страхования имущества, имущественных прав, предпринимательского риска, ответственности за причинение вреда, ответственности по договору. Обязательное страхование, порядок его осуществления и виды. Обязательное государственное страхование, порядок его осуществления.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Договор займа: понятие, стороны, предмет и форма. Содержание договора.
2. Договоры, заключаемые банками (кредитный договор, факторинг, банковский вклад, текущий (расчетный) счет).
3. Договор хранения. Специальные виды хранения.
4. Виды, формы и правовое регулирование страхования.

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте понятие кредитных правоотношений.
2. Перечислите виды кредитных правоотношений.
3. Дайте понятие договора займа.

4. Дайте понятие договора факторинга.
5. Дайте понятие кредитного договора.
6. Определите содержание договора займа.
7. Дайте понятие договора банковского вклада.
8. Определите содержание договора банковского вклада.
9. Перечислите основание прекращения договора банковского вклада.
10. Дайте определение договора текущего банковского счета.
11. Определите содержание договора текущего банковского счета.
12. Определите основания прекращения договора текущего банковского счета.
13. Перечислите основные нормативные правовые акты, регулирующие порядок заключения договоров займа, кредитного договора, договора банковского вклада.
14. Каковы основания возникновения заемных и кредитных правоотношений?
15. Каковы права и обязанности сторон по договору займа?
16. Как устанавливаются проценты за пользование чужими денежными средствами?
17. Каковы сущность и назначение кредитного договора?
18. Каково место и назначение обязательства, возникающего на основании договора финансирования под уступку денежного требования?
19. Каковы условия возникновения, исполнения, изменения и прекращения заемных и кредитных обязательств, имеющим своим предметом иностранную валюту?
20. Каково место и назначение обязательства, возникающего на основании договора финансирования под уступку денежного требования?
21. В чем состоят признаки и назначение договора банковского вклада (депозита)?
22. Как заключается и оформляется договор банковского вклада (депозита)?
23. Что такое вкладные документы, и какие их виды Вы знаете?
24. Виды вкладов.
25. Банковский вклад (депозит) драгоценных металлов и (или) драгоценных камней.
26. В чем состоит признаки и назначение договора текущего банковского счета?
27. Как заключается и оформляется договор текущего банковского счета?
28. Что понимается под расчетными правоотношениями?
29. Каковы формы расчетных правоотношений?
30. Каков порядок осуществления расчетов?
31. Каковы особенности гражданско-правового регулирования расчетов платежными поручениями?

Тестовые задания для самоконтроля:

Договор займа характеризуется как:

а) реальный, односторонний, возмездный;

б) консенсуальный, двусторонний, возмездный;

в) реальный, двусторонний, возмездный;
г) реальный, двусторонний, безвозмездный;
д) консенсуальный, односторонний, безвозмездный.

2. Предметом договора займа могут быть:

а) деньги или вещи, определенные родовыми признаками;
б) только деньги;
в) любые индивидуально-определенные вещи;
г) недвижимые и движимые вещи;
д) деньги или индивидуально определенные вещи.

3. Если хотя бы одной стороной в договоре займа является юридическое лицо, договор заключается:

а) в устной форме;
б) в простой письменной форме;
в) в нотариальной форме;
г) как в устной, так и в письменной;
д) в простой письменной форме с государственной регистрацией.

4. С какого момента договор займа считается заключенным:

а) с момента передачи предмета займа;
б) с момента достижения соглашения по всем существенным условиям договора;
в) с момента придания договору надлежащей формы;
г) согласно условиям договора;
д) с момента государственной регистрации.

5. Кредитный договор характеризуется как:

а) реальный, односторонний, возмездный;
б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
г) реальный, двусторонний, возмездный;
д) консенсуальный, безвозмездный, двусторонний.

6.Предметом кредитного договора могут быть:

а) деньги или вещи, определенные родовыми признаками;
б) только деньги;
в) любые индивидуально-определенные вещи;
г) вещи, ограниченные в гражданском обороте;
д) ценные бумаги.

7. Договор факторинга является:

а) консенсуальным, двусторонним, возмездным;
б) реальным, односторонним, безвозмездным;
в) реальным, двусторонним, возмездным;
г) консенсуальный, трехсторонним, возмездным;
д) консенсуальный, односторонним, безвозмездным.

8.Сторонами договора факторинга выступают:

а) кредитор, должник, фактор;
б) фактор, кредитор;
в) фактор, должник;

г) кредитор, должник;

д) фактор, выгодоприобретатель.

9.Открытый факторинг – это договор, по которому:

а) должник может быть уведомлен о заключении договора факторинга, по которому права кредитора переходят к фактору;

б) должник может быть не уведомлен о заключении договора факторинга, по которому права кредитора не переходят к фактору;

в) сторонами договора факторинга являются резиденты;

г) одна из сторон договора факторинга является нерезидентом;

д) сторонами договора являются только юридические лица.

10. На стороне фактора по договору факторинга могут выступать:

а) банк или небанковская кредитно-финансовая организация, имеющие соответствующую лицензию Национального банка Республики Беларусь;

б) любые субъекты хозяйствования;

в) любые юридические лица, в уставных документах которых определен данный вид деятельности;

г) юридические лица, при условии формирования специального размера уставного фонда и лицензии на занятие данным видом деятельности;

д) любые субъекты гражданского права.

11.Договор банковского вклада является договором:

а) консенсуальным, двусторонним, возмездным;

б) реальным, односторонним, возмездным;

в) консенсуальным или реальным, односторонним, возмездным;

г) реальным, двусторонним, возмездным;

д) консенсуальным или реальным, односторонним, безвозмездным.

12.Договор банковского счета характеризуется как:

а) консенсуальный, двусторонний, возмездный;

б) реальный, односторонний, возмездный;

в) реальный, двусторонний, возмездный;

г) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный;

д) консенсуальный, односторонний, возмездный.

13. Расчеты в безналичной форме проводятся в виде:

а) банковского перевода;

б) аккредитива;

в) инкассо;

г) платежного требования;

д) верны все выше перечисленные виды.

14. Лицо, на имя которого внесен вклад (депозит), приобретает права вкладчика:

а) со дня предъявления им вкладополучателю в письменной форме первого требования в отношении данного вклада (депозита);

б) со дня заключения договора банковского вклада;

в) с момента достижения дееспособности;

г) с момента нотариального удостоверения договора;

д) с момента регистрации договора.

15. Сберегательная книжка может быть:

а) именной или на предъявителя;

б) сберегательной или депозитной;

в) отзывной или безотзывной;

г) простой или привилегированной;

д) все выше перечисленные варианты верны.

16. Договор банковского счета является договором:

а) в пользу третьего лица;

б) публичным;

в) учредительным;

г) условным;

д) предварительный.

17. Расчеты наличными денежными средствами между юридическими лицами, их обособленными подразделениями, индивидуальными предпринимателями:

а) не допускаются;

б) допускаются в размере не более 50 базовых величин в месяц, с разрешения руководителя обслуживающего банка;

в) допускаются в размере, превышающем 50 базовых величин в месяц, с рынками за оказываемые ими услуги, с магазинами – складами за приобретаемые у них товары, с ветеринарными и фитосанитарными службами;

г) допускаются в случаях, указанных в п. «б» и «в», и других случаях, предусмотренных законодательством;

д) допускаются по решению местных исполнительных и распорядительных органов.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Банковский кодекс Республики Беларусь : 25 окт. 2000 г. № 441-З : принят Палатой представителей 3 октября 2000 г. : одобр. Советом Респ. 12 окт. 2000 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 декабря 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

3. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) : 29 дек. 2009 г. № 71-З : принят Палатой представителей 11 дек. 2009 г., Одобрен Советом Республики 18 дек. 2009 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 30 дек. 2025 г. № 127-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 28.08.2026).

4. О валютном регулировании и валютном контроле: Закон Респ. Беларусь от 22 июля 2003 г. № 226-З : в ред. Закона Респ. Беларусь от 9 дек. 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5. О гарантиях сохранности денежных средств физических лиц, размещенных на счетах и (или) в банковские вклады (депозиты) : Декрет

Президента Респ. Беларусь от 4 нояб. 2008 г. № 22 : в ред. от 31 января 2022 г. № 1 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6. О развитии безналичных расчетов : Указа Президента Респ. Беларусь от 16 окт. 2014 г. № 493 : в ред. от 22 августа 2022 г. № 293 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

7. О применении судами законодательства при разрешении споров, возникающих из договора займа : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 27 июня 2019 г. № 1 : в ред. от 26 декабря 2024 г. № 9 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

8. О совершенствовании порядка предоставления и привлечения займов : Указ Президента Респ. Беларусь от 23 окт. 2019 г. № 394 : в ред. от 15 декабря 2025 г. № 432 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Литературные источники:

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учебное наглядное пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Институт МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159.

Дополнительная литература:

3. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учебно-методическое пособие: в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. – 131 с.

4. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

5. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

6. Практикум по гражданскому праву : учебное пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

7. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2020. – 416 с.

ТЕМА 26-28. ПОРУЧЕНИЕ. КОМИССИЯ. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ. КОМПЛЕКСНАЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ (ФРАНЧАЙЗИНГ). ДОГОВОР ПРОСТОГО ТОВАРИЩЕСТВА. ПУБЛИЧНОЕ ОБЕЩАНИЕ НАГРАДЫ. ПУБЛИЧНЫЙ КОНКУРС. ПРОВЕДЕНИЕ ИГР И ПАРИ.

Содержание учебного материала:

Понятие договора поручения. Отличие договора поручения от смежных договоров. Стороны договора поручения. Предмет и форма договора поручения. Права и обязанности доверителя и поверенного. Вознаграждение поверенного. Исполнение поручения. Ответственность сторон. Прекращение договора поручения. Последствия прекращения договора поручения. Понятие и правовая природа действия в чужом интересе без поручения. Условия возникновения этого обязательства, его стороны, предмет и содержание. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе. Понятие договора комиссии, область его применения. Отличие договора комиссии от смежных договоров. Правовое регулирование договора комиссии. Стороны договора комиссии. Предмет, цена и иные условия договора комиссии. Форма договора комиссии. Права и обязанности комитента и комиссионера. Указания комитента и отступление от них. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Охрана имущественных прав комитента. Субкомиссия. Принятие комитентом от комиссионера, исполненного по договору. Выплата комиссионного вознаграждения. Удержание имущества комитента. Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента. Делькредере. Ответственность комитента. Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

Понятие и правовая природа договора доверительного управления имуществом, его правовое регулирование. Коммерческая и некоммерческая формы доверительного управления имуществом. Субъекты отношений доверительного управления: вверитель, доверительный управляющий, выгодоприобретатель. Предмет договора. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Объекты доверительного управления. Форма договора доверительного управления имуществом. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. Особенности прекращения договора доверительного управления имуществом. Понятие и сфера применения договора комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга). Правовое регулирование франчайзинга. Стороны договора франчайзинга, его предмет и иные условия. Заключение, форма и регистрация договора франчайзинга. Комплексная предпринимательская сублицензия. Права и обязанности правообладателя. Права и обязанности пользователя. Ответственность сторон договора франчайзинга. Изменение и прекращение

договора франчайзинга. Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) и сфера его применения. Стороны договора простого товарищества. Создание простого товарищества. Права и обязанности сторон договора простого товарищества. Общее имущество товарищей. Ведение общих дел товарищей. Распределение прибыли и покрытие общих расходов и убытков. Ответственность сторон по договору простого товарищества. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.

Понятие и правовая природа публичного обещания награды. Юридический состав, порождающий это обязательство. Условия возникновения обязательства. Стороны обязательства, возникающего из публичного обещания награды, его содержание. Споры о размере вознаграждения, обещанного публично. Отмена публичного обещания награды, ее правовые последствия. Понятие и правовая природа публичного конкурса. Юридический состав, порождающий это обязательство. Отграничения публичного конкурса от сходных правовых институтов. Условия возникновения обязательства. Виды конкурса. Организаторы (устроители) и участники (соискатели) конкурса. Содержание обязательства, возникающего из публичного конкурса. Выплата вознаграждения победителям конкурса. Возврат работ иным участникам конкурса. Прекращение конкурсного правоотношения. Понятие игр и пари, их правовое регулирование на территории Республики Беларусь. Правовая природа отношений по организации и проведению игр и пари. Стороны договора об организации игр (пари). Содержание договора и его форма. Права и обязанности организатора игр (пари) и участников. Ответственность организатора.

Вопросы для подготовки к практическому занятию:

1. Понятие, правовое регулирование, признаки и содержание договора поручения. Основания прекращения договора поручения.
2. Понятие, правовое регулирование, признаки и содержание договора комиссии. Прекращение договора комиссии.
3. Понятие, признаки, правовое регулирование и содержание договора доверительного управления имуществом. Основания прекращения договора доверительного управления имуществом.
4. Понятие, признаки и правовое регулирование договора франчайзинга. Виды договора.
5. Договор простого товарищества.
6. Публичное обещание награды и его правовые последствия.
7. Публичный конкурс.
8. Порядок проведения игр и пари на территории Республики Беларусь, их правовое регулирование

Письменно решите задачи:

1. Гражданин И., находясь в городском парке, заметил пакет под одной из парковых скамеек. При осмотре пакета он обнаружил в нем чертежи какого-то сложного прибора, поэтому взял пакет к себе на квартиру.

Спустя два дня на городской доске объявлений он увидел объявление, в котором сообщалось об утрате пакета с чертежами и была обещана награда тому лицу, которое найдет и вернет пакет с чертежами. В объявлении был указан адрес, по которому следует обратиться нашедшему пакет.

Явившись по указанному адресу, где проживали супруги С., гражданин И. предъявил пакет с чертежами и потребовал награды.

Гражданин С. заявил, что пакет с чертежами действительно принадлежит ему, но он никакого объявления не давал, поскольку у него есть копия чертежей, по которой он восстановил утраченный подлинник чертежей. Поэтому в выплате какого-либо вознаграждения отказал.

Как потом выяснилось, объявление поместила дочь супругов С., проживающая отдельно от них, но узнавшая от родителей об утрате пакета с чертежами.

Разберите доводы сторон.

Возникло ли обязательство об уплате вознаграждения?

Может ли гражданин И. предъявить в суде иск к гражданину С. и подлежит ли иск удовлетворению?

2. Гражданин И. 1 октября 2025 г. поместил в местной газете объявление о публичном обещании награды тому, кто сообщит о месте нахождения его похищенной автомашины модели «Жигули». При этом был установлен тридцатидневный срок для сообщения.

По истечении 30 дней гражданин И. в новом объявлении отменил ранее назначенное публичное обещание награды.

Однако еще до опубликования нового объявления, автомашину обнаружили два лица: граждане Я. и С. и оба предъявили к гражданину И. требование о выплате им каждому указанную в первом объявлении награду.

Гражданин И. отказал обоим в удовлетворении их требований, заявив, что публичное обещание награды было им отменено.

Обоснованы ли требования граждан Я. и С.?

Как будет разрешено дело в суде, если граждане Я. и С. предъявят иск к гражданину И.?

3.Гражданин Н., зайдя в «Игорный Дом», решил понаблюдать состоявшуюся там игру в карты. Сам он никогда в таких играх не участвовал. Один из сотрудников «Игорного Дома», гражданин Я. спросил, есть ли у гражданина Н. деньги, на что последний ответил утвердительно. Тогда гражданин Я. предложил ему принять участие и что он знает секрет игры, которые ему скажет, и гражданин Н. обязательно выиграет.

Гражданин Н. согласился принять участие в игре, но проиграл крупную сумму, так как в действительности гражданин Я. не знал никаких секретов игры и ничего не мог подсказать гражданину Н. и просто обманным путем втянул последнего в игру, чтобы выиграли его – гражданина Я. коллеги, участвовавшие в игре.

Гражданин Н. предъявил иск в суде к «Игорному Дому», в котором потребовал возместить причиненные ему убытки.

Какое решение должен вынести суд?

4. Городская администрация с целью увековечения памяти своего земляка, погибшего в боях при защите своей Родины, объявила конкурс на лучшее изготовление его бюста для водружения в городском парке. Установлена награда за лучшую работу. Определен срок предоставления работы – 8 месяцев. Но через 5 месяцев организатор конкурса отменил конкурс.

Однако три городских жителя к этому времени предоставили свои работы и потребовали провести между ними конкурс.

Обоснованы ли требования лиц, предоставивших работы?

Обязана ли городская администрация провести конкурс?

5.Футбольные болельщики заключили пари. Один из них утверждал, что команда футболистов, за которую он болеет, победит со счетом 3:0. Другой болельщик утверждал, что этот матч со счетом 1:0 выиграет другая команда. По условиям пари в случае оправдания прогноза, проигравший должен заплатить другому 3 000 рублей. Результат оказался таким, который предсказывал один из участников пари. Другой участник этой сделки выплатил сумму пари, но на следующий день по совету своих друзей потребовал возврата этой суммы. Однако в возврате денег было отказано.

Может ли эта сумма быть взыскана в судебном порядке?

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте определение договора поручения.
2. Кто являются сторонами договора поручения?
3. Каковы права и обязанности сторон договора поручения?
4. Какова сфера применения договора комиссии?
5. Дайте определение договора комиссии.
6. Кто являются сторонами договора комиссии?
7. Каковы права и обязанности сторон договора комиссии?
8. Какова ответственность комиссионера за утрату, недостачу и повреждение имущества комитента?
9. Дайте определение договора доверительного управления имуществом.
10. Кто являются сторонами договора доверительного управления имуществом?
11. Каковы права и обязанности сторон договора доверительного управления имуществом?
12. Каковы основания прекращения договора доверительного управления имуществом?
13. Дайте определение договора франчайзинга.
14. Кто являются сторонами договора франчайзинга?
15. Каковы права и обязанности сторон договора франчайзинга?

16. В чем отличие публичного обещания награды от публичного конкурса?

17. Какова правовая природа соглашения об играх и пари?

18. Какие нормативные правовые акты регулируют отношения по играм и пари?

19. Каковы правовые последствия участия в играх и пари?

20. Каковы правовые особенности проведения лотерей, электронных игр?

Тестовые задания для самоконтроля:

1. Договор доверительного управления имуществом заключается на срок, не превышающий:

а) 1 года;

б) 3 лет;

в) 5 лет;

г) 7 лет;

д) 10 лет.

2. Доверительный управляющий вправе совершать в отношении имущества, переданного в доверительное управление:

а) любые юридические и фактические действия;

б) только юридические действия;

в) только фактические действия;

г) только сделки;

д) все выше перечисленное.

3. Сделки с переданным в доверительное управление имуществом доверительный управляющий совершает:

а) от имени вверителя;

б) от собственного имени;

в) от собственного имени или от имени и вверителя в зависимости от обстоятельств;

г) от собственного имени, указывая при этом, что он действует в качестве такого управляющего;

д) от имени антикризисного управляющего.

4. Договор доверительного управления имуществом прекращается вследствие:

а) смерти гражданина или ликвидации юридического лица, являющегося выгодоприобретателем, если договором не предусмотрено иное;

б) признания лица, являющегося вверителем, экономически несостоятельным банкротом;

в) смерти гражданина, являющегося доверительным управляющим;

г) ликвидации юридического лица;

д) реорганизации юридического лица.

5. При отказе одной из сторон от договора доверительного управления имуществом другая сторона должна быть уведомлена об этом до прекращения договора за:

а) один месяц;

б) два месяца;

в) три месяца;

г) пять месяцев;

д) шесть месяцев.

6. Договор доверительного управления имуществом характеризуется как договор:

а) реальный, односторонний, возмездный;

б) консенсуальный, двусторонний, возмездный;

в) публичный;

г) реальный, двусторонний, возмездный;

д) двусторонний, предварительный, публичный.

7. Договор доверительного управления имуществом – это договор:

а) о возмездной передаче имущества в собственность;

б) о возмездной передаче имущества во временное владение и пользование;

в) об оказании услуг;

г) о выполнении работ;

д) о производстве товара по договору.

8. Договор доверительного управления движимым имуществом должен быть заключен в форме:

а) нотариальной;

б) письменной, с последующей государственной регистрацией;

в) простой письменной;

г) устной;

д) по усмотрению сторон.

9. Доверительный управляющий несет ответственность за причиненные вверителю убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие:

а) непреодолимой силы;

б) действий вверителя;

в) действий выгодоприобретателя;

г) действий третьих лиц;

д) действий налоговых органов.

10. Договор франчайзинга является:

а) реальным, односторонним, возмездным;

б) консенсуальным, двусторонним, возмездным;

в) публичным;

г) реальным, двусторонним, возмездным;

д) предварительным, двусторонним, возмездным.

11. Договор франчайзинга заключается:

а) в письменной форме и подлежит регистрации в патентном органе;

б) в письменной форме и подлежит регистрации в органе, осуществляющем регистрацию субъектов хозяйствования;

в) в соответствии с общими правилами о форме сделок;

г) в письменной форме и подлежит регистрации в порядке, предусмотренном законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;

д) по усмотрению сторон.

12. По требованиям, предъявляемым к пользователю как изготовителю продукции (товаров) правообладателя, правообладатель:

а) ответственности не нет;

б) отвечает солидарно с пользователем;

в) несет субсидиарную ответственность;

г) несет долевую ответственность;

д) несет полную ответственность.

13. Каждая из сторон договора франчайзинга, заключенного без указания срока, вправе в любе время отказаться от исполнения договора, уведомив другую сторону, если договором не предусмотрен более продолжительный срок уведомления:

а) за 1 месяц;

б) за 3 месяца;

в) за 6 месяцев;

г) за 1 год;

д) за 15 дней.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Банковский кодекс Республики Беларусь : 25 дек. 2000 г., № 441–З : принят Палатой представителей 3 окт. 2000 г. : одобр. Советом Респ. 12 окт. 2000 г. : в ред. от 9 декабря 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

2. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

3. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) : 29 декабря 2009 г. № 71-З : Принят Палатой представителей 11 декабря 2009 года : одобр. Советом Республики 18 декабря 2009 года : в ред. от 30 декабря 2025 г. № 127-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

4. О деятельности в сфере игорного бизнеса : Указ Президента Респ. Беларусь от 6 июня 2025 г. № 226 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5. О коммерческой тайне : Закон Респ. Беларусь от 5 янв. 2013 г. № 16-З : в ред. от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6. О лотерейной деятельности на территории Республики Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 4 мая 2007 г. № 209 : в ред. от 6 октября 2008 г. № 545 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

7. О нотариальном удостоверении доверенности на владение, пользование и распоряжение транспортным средством : Указ Президента Респ. Беларусь от 31

янв. 2000 г. № 30 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

8. О патентах на изобретения, полезные модели промышленные образцы : Закон Респ. Беларусь от 16 дек. 2002 г. № 160-З : в ред. от 7 мая 2007 г. № 211-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

9. О проведении рекламных игр в Республике Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 30 янв. 2003 г. № 51 : в ред. от 25 июня 2009 г. № 335 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

10. О рекламе : Закон Респ. Беларусь от 10 мая 2007 г. № 225-З : в ред. от 30 декабря 2025 г. № 126-З // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

11. Об утверждении инструкции о порядке регистрации лицензионных договоров, договоров уступки прав на объекты права промышленной собственности, договоров о залоге имущественных прав, удостоверяемых свидетельством на товарный знак, знак обслуживания, и договоров комплексной предпринимательской лицензии (франчайзинга) : постановление Государственного комитета по науке и технологиям Респ. Беларусь от 15 апр. 2009 г. № 6 : в ред. от 17 ноября 2009 г. № 27 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

12. Об электронных интерактивных играх : Указ Президента Респ. Беларусь от 10 апр. 2008 г. № 201 : в ред. от 9 марта 2010 г. № 143 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

13. Об электронных интерактивных играх : Указ Президента Респ. Беларусь от 10 апреля 2008 г. № 201: в ред. от 9 марта 2010 г. № 143 // ЭТАЛОН: информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учебное наглядное пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Ин-т МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159.

Дополнительная литература:

3. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб.-метод. пособие: в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

4. Колбасин, Д. А., Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие. – Мн. : Амалфея, 2011.

5. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Академия МВД Республики Беларусь, 2017. – Ч 2. – 655 с.

6. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

7. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

8. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Респ. Беларусь, 2020. – 416 с.

ТЕМА № 29. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ

Содержание учебного материала:

Понятие обязательств вследствие причинения вреда и их отличие от обязательств, возникающих из договоров. Правовое регулирование этих обязательств.

Условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Предупреждение причинения вреда.

Стороны в обязательстве из причинения вреда, содержание этого обязательства.

Объем, характер, способы и размер возмещения вреда. Принцип полного возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Ответственность лиц, совместно причинивших вред.

Право регресса к лицу, причинившему вред.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов, органов местного управления и самоуправления, а также их должностных лиц.

Ответственность за вред, причиненный гражданину незаконными действиями органов уголовного преследования и суда.

Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными гражданами и гражданами, не способными понимать значения своих действий.

Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетним.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Определение размера такого вреда. Последующее изменение размера возмещения вреда. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных обязательств.

Возмещение вреда, причиненного повреждением здоровья гражданина, не достигшего совершеннолетия.

Возмещение вреда при прекращении юридического лица, обязанного к его возмещению.

Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность.

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги: стороны обязательства, основания, условия, сроки возмещения вреда.

Компенсация морального вреда: основания, условия, способы и размер компенсации.

Понятие обязательств вследствие неосновательного обогащения, их отличие от обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.

Условия возникновения обязательства вследствие неосновательного обогащения. Стороны этого обязательства, его содержание. Имущество, не подлежащее возврату.

Вопросы, рассматриваемые на лекционном занятии:

1. Понятие обязательств вследствие причинения вреда и их характерные признаки. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда.
2. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
3. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными гражданами и гражданином, не способным понимать значения своих действий.
4. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Компенсация морального вреда. Объем и размер возмещения вреда.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Понятие, характерные признаки, и источники правового регулирования обязательств вследствие причинения вреда.
2. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
3. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного управления и самоуправления, а также их должностными лицами.
4. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов уголовного преследования и суда.
5. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными гражданами и гражданином, не способным понимать значения своих действий.
6. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
7. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
8. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.
9. Возмещение морального вреда.

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте понятие обязательства в следствии причинения вреда.
2. В чем смысл внедоговорных обязательств, и каковы их виды?

3. Каковы основание и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда?

4. Что понимается под противоправностью поведения причинителя вреда?

5. Подлежит ли возмещению вред, причиненный правомерными действиями?

6. Каково значение причинной связи между действием (бездействием) лица и наступившим вредом?

7. Что означает презумпция виновности причинителя вреда?

8. Каковы особенности ответственности за вред, причиненный государственными органами, органами местного управления и самоуправления, а также их должностными лицами?

Практические задания для самоконтроля по теме:

В процессе движения у грузовика «МАЗ», принадлежащего на праве собственности ООО «Техносила», отсоединился прицеп и врезался в стоящую на обочине легковую автомашину «Ниссан», принадлежащую на праве собственности индивидуальному предпринимателю Маслову. В результате столкновения автомобилю Маслова был причинен такой вред, что он был утилизирован вследствие признания его технической экспертизой не подлежащим восстановлению.

Вина водителя грузовика в случившемся отсутствовала.

Маслов обратился в суд с иском о взыскании с ООО «Техносила» возмещения вреда в размере стоимости разбитого автомобиля.

Решите спор.

Тестовые задания для самоконтроля:

1. Общими условиями возникновения обязательств вследствие причинения вреда являются:

а) противоправное поведение причинителя вреда;

б) наступление вреда у потерпевшего;

в) причинная связь между поведением причинителя вреда и наступившим вредом;

г) вина причинителя вреда, за исключением случаев, когда законом предусмотрена ответственность при отсутствии вины причинителя вреда;

д) все условия, указанные выше.

2. Вред, причиненный в состоянии необходимой обороны;

а) не подлежит возмещению;

б) не подлежит возмещению, если при этом не были превышены пределы необходимой обороны;

в) подлежит возмещению;

г) подлежит возмещению, если при этом не были превышены пределы необходимой обороны.

д) все вышеперечисленные условия.

3. Ответственность за вред, причиненный работником при исполнении своих трудовых (служебных, должностных) обязанностей, несет:

а) сам работник;

б) юридическое лицо либо гражданин (индивидуальный предприниматель), по заданию которых действовал данный работник;

в) сам работник при наличии его вины в причинении вреда;

г) Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах»;

д) всегда только юридическое лицо, по заданию которого действовал данный работник, даже при отсутствии его вины.

4. Вред, причиненный гражданину в результате незаконного ареста имущества, незаконного наложения штрафа, незаконного решения по гражданскому делу, возмещается:

а) независимо от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда;

б) при наличии вины должностных лиц органов уголовного преследования;

в) при наличии вины судьи, установленной приговором суда, вступившим в законную силу;

г) только судьей независимо от его вины;

д) во всех выше перечисленных случаях.

5. Не подлежит возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом:

а) не были превышены ее пределы;

б) были превышены ее пределы;

в) сумма материального вреда не превысила 3 базовых величин;

г) сумма материального вреда не превышает 5 базовых величин;

д) сумма материального вреда не превышает 1 базовой величины.

6. Обязательство вследствие причинения вреда – это…

а) внедоговорное обязательство, в силу которого лицо, причинившее вред, обязано этот вред возместить, а потерпевший вправе требовать возмещения вреда;

б) договорное обязательство, в силу которого лицо, причинившее вред, обязано этот вред возместить, а потерпевший вправе требовать возмещения вреда;

в) двустороннее обязательство, в силу которого лицо, причинившее вред, обязано этот вред возместить, а потерпевший вправе требовать возмещения вреда;

г) внедоговорное обязательство, в силу которого лицо, причинившее вред, не обязано этот вред возместить, а потерпевший не вправе требовать возмещения вреда;

д) договорное обязательство, в силу которого лицо, причинившее вред, не обязано этот вред возместить, а потерпевший вправе требовать возмещения вреда только в судебном порядке.

7. Основанием возникновения обязательства служит:

а) противоправное действие, причиняющее вред личности;

б) имущественный ущерб физическому лицу;

в) имущественный ущерб юридическому лицу;

г) действие по восстановлению нарушенных прав;

д) все выше перечисленные обязательства.

8. *Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного управления и самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания не соответствующего законодательству акта государственного органа или органа местного управления и самоуправления:*

а) не подлежит возмещению;

б) подлежит возмещению;

в) подлежит возмещению в размере 2 базовых величин;

г) подлежит возмещению в размере 3 базовых величин;

д) подлежит возмещению в размере 5 базовых величин.

9. Вред, возникший вследствие умысла потерпевшего…

а) возмещению не подлежит;

б) подлежит возмещению в полном размере;

в) подлежит возмещению в размере 5 базовых величин;

г) подлежит возмещению в размере 10 базовых величин;

д) подлежит возмещению в размере 100 базовых величин.

10. Ущерб возмещается государством за счет казны Республики Беларусь (административно-территориальной единицы):

а) не в полном объеме, в зависимости от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда;

б) в полном объеме, независимо от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда;

в) в полном объеме, в зависимости от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда;

г) в объеме ½ ущерба, независимо от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда;

д) в объеме ¼ ущерба, независимо от вины должностных лиц органов уголовного преследования и суда.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1.Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

2.О практике применения судами законодательства, регулирующего компенсацию морального вреда : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 28 сент. 2000 г. № 7 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

3.О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного транспортными средствами : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 24 июня 2004 г. № 9 : в ред. от 28 сентября 2023 г. № 7 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

4. О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел о защите прав потребителей : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 24 июня 2010 г. № 4 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учебное наглядное пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Институт МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159.

Дополнительная литература:

3. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учебно-метод. пособие: в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

4. Колбасин, Д. А., Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие. – Мн. : Амалфея, 2011.

5. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

6. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

7. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

8. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2020. – 416 с.

ТЕМА 30. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ. АВТОРСКОЕ ПРАВО И СМЕЖНЫЕ ПРАВА. ПРАВО ПРОМЫШЛЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Содержание учебного материала:

Понятие права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права, источники правового регулирования. Субъекты и объекты интеллектуальной собственности. Основания возникновения прав на объекты интеллектуальной собственности. Личные неимущественные и имущественные права авторов на объекты интеллектуальной собственности. Имущественные права на объекты интеллектуальной собственности. Исключительное право. Исключительное право и право собственности на материальный объект, в котором выражен результат интеллектуальной деятельности. Распоряжение исключительным правом. Договор об уступке, лицензионный договор, договор о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности. Срок действия исключительных прав. Способы защиты исключительных прав.

Понятие авторского права. Источники авторского права. Объекты авторского права. Виды объектов авторского права. Круг охраняемых произведений. Субъекты авторского права. Права авторов произведений науки, литературы и искусства. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права авторов. Исключительное право и правомочия, его составляющие. Срок действия авторского права. Свободное использование произведений. Договоры в авторском праве, их понятие и содержание. Ответственность сторон за их нарушение.

Понятие смежных прав. Объекты и субъекты смежных прав. Права исполнителей, производителей фонограмм, организаций эфирного и кабельного вещания. Срок охраны смежных прав. Защита авторских и смежных прав. Ответственность за нарушение авторских и смежных прав. Термин «промышленная собственность».

Понятие права промышленной собственности. Законодательство о промышленной собственности. Охраняемые объекты права промышленной собственности. Субъекты права промышленной собственности. Права и обязанности субъектов права промышленной собственности. Право на изобретение, полезную модель и промышленный образец, их понятие и условия правовой охраны. Оформление патентных прав. Стадии этого процесса. Патент. Срок действия патента. Права авторов изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. Права и обязанности патентообладателя. Права по распоряжению патентом. Уступка патента. Лицензионный договор. Патентование в зарубежных странах. Прекращение действия патента.

Права на сорта растений и породы животных, их понятие. Условия предоставления правовой охраны сорта растения и породы животных. Оформление прав, срок действия патента. Права авторов и патентообладателей и их защита.

Право на топологию интегральной микросхемы. Понятие топологии интегральной микросхемы, условия ее правовой охраны. Права авторов топологий интегральных микросхем и иных правообладателей, их защита.

Право на защиту секрета производства (ноу-хау) от незаконного использования. Секрет производства (ноу-хау) как разновидность нераскрытой информации, охраняемой в режиме коммерческой тайны. Условия его правовой охраны. Субъекты права на секреты производства, их права. Правовая природа этих прав, их защита.

Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимых ими товаров, работ или услуг. Фирменное наименование. Содержание и защита права на фирменное наименование.

Товарный знак и знак обслуживания. Защита прав на товарный знак и знак обслуживания. Географическое указание. Использование географического указания. Защита прав на географическое указание.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Понятие права интеллектуальной собственности, его правовое регулирование. Объекты, субъекты и содержание права интеллектуальной собственности.
2. Понятие и принципы авторского права. Объекты авторского права, их признаки. Субъекты авторского права и их права, срок действия.
3. Смежные права. Субъекты и объекты смежных прав.
4. Авторский договор и его виды. Защита авторского права и смежных прав.
5. Понятие права промышленной собственности. Источники правового регулирования. Субъекты права на изобретение, полезную модель, промышленный образец.
6. Изобретение, полезная модель, промышленный образец как объекты права промышленной собственности.
7. Использование изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. Лицензионный договор.

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Что понимается под интеллектуальной деятельностью и ее результатами?
2. Какие институты включает в себя право интеллектуальной собственности?
3. Какие объекты относятся к праву интеллектуальной собственности?
4. Кто может быть субъектом права интеллектуальной собственности.
5. Участницей, каких международных договоров и конвенций в сфере интеллектуальной собственности является Республика Беларусь?
6. Какие договоры, опосредующие передачу имущественных прав на объекты интеллектуальной собственности?
7. Что понимается под авторским правом?

8. Кто является субъектом авторского права?
9. Какие действия порождают соавторство, и каковы его виды?
10. Кого понимают под автором?
11. Что не может быть объектом авторских прав? Приведите примеры.
12. Кому принадлежат имущественные права на служебные произведения?
13. Что понимается под личными неимущественными авторскими правами, и каковы их виды?
14. Какие имущественные права защищаются авторским правом?
15. При каких условиях допускается ограничение имущественных авторских прав?
16. Каков срок охраны имущественных авторских прав?
17. Что понимается под авторским договором о передаче исключительных и неисключительных прав?
18. В какой форме должен быть заключен авторский договор?
19. Что понимается под смежными правами? Каковы сроки действия смежных прав?
20. Что понимается под личными неимущественными правами исполнителя, и каковы их виды?
21. Дайте определение промышленной собственности. Перечислите перечень объектов промышленной собственности.
22. Дайте понятие и общую характеристику изобретения.
23. Дайте понятие и общую характеристику полезной модели.
24. Дайте понятие и общую характеристику промышленного образца.
25. Дайте понятие и общую характеристику средств индивидуализации участников гражданского оборота.
26. Дайте понятие и общую характеристику товарного знака.
27. Дайте понятие и общую характеристику фирменного наименования.
28. Дайте понятие и общую характеристику географического указания.
29. Дайте понятие и общую характеристику селекционного достижения.
30. Что понимают под нераскрытой информацией.

Практические задания для самоконтроля по теме:

1.Программисты Козлов и Титоренко фирмы «Прогресс» в рамках своих трудовых обязанностей по заданию нанимателя создали программный комплекс «WING». *Кто является автором данного ПО? Кому принадлежат личные неимущественные и исключительные права?*

2. Л., автор повести «Через две зимы», опубликовал созданную им повесть в журнале «Слово». Через некоторое время он узнал, что в местном театре с успехом идет пьеса автора С. под таким же названием. Ознакомившись с содержанием пьесы, Л. пришел к выводу, что пьеса написана по его повести. Он обратился к С. и театру с предложением восстановить его права и выплатить вознаграждение за использование повести.

На предложение Л. были выдвинуты следующие возражения. Во-первых, согласие автора на использование опубликованного произведения для создания

нового не требуется. Во-вторых, поскольку договор с Л. заключен не был, он не имеет права на вознаграждение за переработку его произведения. *Решите спор.*

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1.Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

2.Об авторском праве и смежных правах : Закон Респ. Беларусь от 17 мая 2011 г. № 262–З : в ред. от 17 июля 2026 г. № 170-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

3.О патентах на изобретения, полезные модели, промышленные образцы : Закон Респ. Беларусь от 16 дек. 2002 г. № 160-З : в ред. от 7 мая 2007 г. № 211-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

4.О товарных знаках и знаках обслуживания : Закон Респ. Беларусь от 05 февр. 1993 г. № 2181–XII : в ред. от 5 января 2004 г. № 268-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5.О патентах на сорта растений : Закон Респ. Беларусь от 13 апр. 1995 г. № 3725–XII : в ред. от 7 мая 2007 г. № 211-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6.О правовой охране топологий интегральных микросхем : Закон Респ. Беларусь от 7 дек. 1998 г. № 214–З : в ред. от 7 мая 2007 г. № 211-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

7.О географических указаниях : Закон Респ. Беларусь от 17 июля 2002 г. № 127–З : в ред. от 4 января 2010 г. № 109-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

8.Об ограничении исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности : Закон Респ. Беларусь от 3 янв. 2023 г. № 241-З : в ред. от 2 декабря 2024 г. № 42-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

9.О некоторых вопросах применения законодательства при рассмотрении гражданских дел, связанных с защитой права на товарный знак и знак обслуживания : постановление Пленума Верховного суда Респ. Беларусь, 28 сент. 2005 г. № 9 : в ред. от 24 июня 2026 г. № 11 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

10. О рассмотрении жалоб, возражений, заявлений Апелляционным советом при патентном органе : постановление Совета министров Респ. Беларусь от 4 авг. 2020 г. № 499 : в ред. от 28 июля 2023 г. № 493 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

11. Об утверждении Положения о патентных поверенных Республики Беларусь : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 11 марта 1998 г. № 379 : в ред. от 5 июня 2002 г. № 737 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

12. О регистрации товарного знака и знака обслуживания : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 28 дек. 2009 г. № 1719 : в ред. от 28 июля

2023 г. № 493 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

13. Об использовании отдельных объектов авторского права и смежных прав : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 18 окт. 2023 г. № 696 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

14. О размерах авторского вознаграждения за воспроизведение произведений науки, литературы и искусства в издательской деятельности : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 29 нояб. 2011 г. № 1610 : в ред. от 22 мая 2020 г. № 304 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

15. Об утверждении Положения о взаимодействии республиканских органов государственного управления, правоохранительных органов в области охраны интеллектуальной собственности : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 5 авг. 2005 г. № 871 : в ред. от 12 января 2017 г. № 22 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учебное наглядное пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Институт МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159.

Дополнительная литература:

3. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учебно-метод. пособие: в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

4. Колбасин, Д. А., Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие. – Мн. : Амалфея, 2011.

5. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

6. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

7. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

8. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Академия управления при Президенте Респ. Беларусь, 2020. – 416 с.

9. Герасимова, Л. К. Основы управления интеллектуальной собственностью : учеб. пособие для студентов высших учебных заведений по естественнонаучным, технологическим и инженерно-техническим специальностям / Л. К. Герасимова. – Мн. : Издательство Гревцова, 2011. – 253 с.

ТЕМА № 31. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Содержание учебного материала:

Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство. Законодательство о наследовании. Основания наследования.

Понятие и состав наследства. Права и обязанности наследодателя, не входящие в состав наследства. Время и место открытия наследства. Наследники по завещанию и по закону. Недостойные наследники. Выморочное наследство.

Наследование по завещанию. Понятие, свобода и тайна завещания. Форма и порядок совершения завещания. Нотариально удостоверенные и приравниваемые к ним завещания. Закрытое завещание. Завещательные распоряжения денежными средствами в банках или небанковских кредитно-финансовых организациях. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Исполнение завещания. Толкование завещания. Полномочия исполнителя завещания. Содержание завещания. Подназначение наследников. Завещательный отказ и его исполнение. Завещательное возложение.

Наследование по закону. Основания и порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследники первой, второй, третьей и четвертой очередей. Наследники последующих очередей. Наследование по праву представления. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Право на обязательную долю в наследстве.

Приобретение наследства. Принятие наследства. Способы принятия наследства. Срок для принятия наследства. Принятие наследства по истечении срока для его принятия. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия). Отказ от наследства и его правовые последствия.

Общая собственность наследников на наследство. Раздел наследства.

Оформление наследственных прав. Свидетельство о праве на наследство, порядок его выдачи.

Охрана наследства и управление им. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Особенности наследования отдельных видов имущества.

Вопросы для подготовки к семинарскому занятию:

1. Общие положения о наследовании (Понятие, основания, наследники, состав наследства, открытие наследства). Время и место открытия наследства.
2. Наследование по завещанию: понятие завещания, признаки завещания как односторонней сделки, форма завещания. Виды завещаний. Завещательные распоряжения.
3. Наследование по закону. Наследование по праву представления.
4. Принятие наследства. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Раздел наследства.
5. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Письменно решите задачи:

1. З. проживал в Минске в трёхкомнатной квартире. В связи с предпринимательской деятельностью, которой он занимался, ему часто приходилось бывать в командировках в Москве и Гомеле, что и побудило его приобрести в Москве двухкомнатную, а в Гомеле однокомнатную квартиры.

Возвращаясь в июле 2024 г. из ОАЭ, где он отдыхал, З. погиб в авиакатастрофе. С заявлением о принятии наследства обратились его сын и нетрудоспособная сестра, проживавшая с семьёй в г. Слуцке. Установлено, что З. эпизодически оказывал сестре существенную материальную помощь.

Кроме указанного выше имущества, З. принадлежало и другое имущество, в том числе двухэтажный коттедж в посёлке Боровляны под Минском.

Определите место открытия наследства. Будет ли призвана к наследованию нетрудоспособная сестра З.?

2. Р., член ЖСК «Спортсмен», занимала двухкомнатную кооперативную квартиру. Когда она умерла, в квартиру вселилась её дочь К. с мужем, проживавшая до этого в двухкомнатной квартире (в ней остался жить сын К. с семьей из трёх человек).

Правление ЖСК потребовало от К. освободить кооперативную квартиру, так как решением общего собрания членов кооператива она предоставлена принятому в члены ЖСК С. К. отказалась освободить квартиру, заявив, что квартира перешла к ней в порядке наследования, а поэтому она является членом ЖСК «Спортсмен». К. сослалась также на то, что она с мужем другого жилья не имеет.

Разберите доводы К.

3. На шоссе Минск-Могилёв произошла авария, в результате которой погибли К. и его несовершеннолетний сын. Ехавшая вместе с ними жена была доставлена в больницу, в которой, не приходя в сознание, в тот же день скончалась.

Супругам К. принадлежали жилой дом, построенный во время их совместной жизни, и различное имущество, являвшееся их совместной собственностью. Кроме того, незадолго до гибели супругов родители жены подарили ей ценный мебельный гарнитур. Дома были обнаружены документы на картсчета. Одна из них с вкладом на сумму 28 тыс. руб. принадлежала мужу, а вторая – с вкладом на сумму 25 тыс. руб. – жене.

На открывшееся после смерти супругов наследство претендуют: 1) нетрудоспособная мать мужа К.; 2) родители жены; 3) их второй сын, находящийся на срочной службе в Вооружённых Силах Республики Беларусь.

Кто из них и какое имущество будет наследовать?

Материалы для самоконтроля по теме:

Вопросы для самоконтроля:

1. Как следует определить понятие наследования?
2. Каковы основания наследования?
3. Что входит в состав наследства?

4. Что можно отнести к объектам наследства?

5. Кто признаются наследниками?

6. Что означает открытие наследства?

7. Как определяется время и место открытия наследства?

8. Кто входит в круг наследников по закону, и каков порядок призвания их к наследованию?

9. Кто такие недобросовестные наследники?

10. Дайте понятие закрытого завещания.

11. Какие завещания приравниваются к нотариально удостоверенным?

12. Что такое обязательная доля в наследстве?

13. Как оформляется принятие наследства?

Тестовые задания для самоконтроля:

1. Наследование по закону имеет место:

а) когда наследник по завещанию отказался от наследства или не принял его;

б) если завещана только часть имущества;

в) когда наследник по завещанию умер ранее наследователя;

г) если наследники отсутствуют;

д) если завещание отсутствует.

2. Местом открытия наследства является:

а) последнее место жительства наследодателя, а если оно неизвестно, – место нахождения недвижимого имущества или основной его части, а при отсутствии недвижимого имущества – место нахождения основной части движимого имущества;

б) место смерти наследодателя, а если оно неизвестно – последнее место жительства наследодателя;

в) место жительства наследников по закону;

г) место жительства наследников по завещанию;

д) по месту нахождения имущества наследодателя.

3. Временем открытия наследства является:

а) время (дата) удостоверения завещания;

б) день смерти наследодателя;

в) время (дата) принятия наследства;

г) на 10 день после смерти наследодателя;

д) через 6 месяцев после смерти наследодателя.

4. Наследство признается выморочным:

а) если нет наследников ни по закону, ни по завещанию;

б) если все наследники признаны недостойными;

в) все наследники отказались от наследства;

г) наследники не достигли совершеннолетия;

д) все выше перечисленные варианты.

5. В состав наследства входят:

а) движимое и недвижимое имущество, принадлежащее наследодателю на праве собственности;

б) долги наследодателя;

в) имущественные права (права требования) наследодателя по гражданским договорам;

г) только недвижимое имущество;

д) только приобретенное им лично.

6. Недостойными наследниками являются:

а) лица, которые умышленно лишили жизни наследодателя или совершили покушение на его жизнь;

б) лица, в отношении которых завещатель совершил завещание уже после покушения на его жизнь;

в) лица, которые умышленными, противозаконными действиями способствовали призванию их самих или близких им лиц к наследованию либо увеличению причитающейся им доли наследства;

г) лица, проживающие отдельно от наследодателя последние 10 лет;

д) родственники, проживающие за рубежом.

7. Завещание должно быть совершено:

а) лично;

б) через представителя, действующего по доверенности;

в) с помощью наследника;

г) в присутствии наследника и адвоката;

д) всеми, выше перечисленными способами.

8. Закрытое завещание – это:

а) завещание, удостоверенное нотариусом без ознакомления с его содержанием;

б) завещание, оглашение которого осуществляется в закрытом судебном заседании;

в) завещание, в котором определен закрытый круг наследников;

г) завещание, наследование имущества по которому не производится;

д) завещание, которое зачитывается в присутствии свидетелей (третьих лиц).

9. Завещание признается недействительным:

а) при нарушении правил о форме завещания;

б) при наличии описок, подчисток в тексте завещания;

в) при наличии незначительных нарушений порядка его составления, подписания или удостоверения, если доказано, что они не могут влиять на понимание волеизъявления завещателя;

г) если оно не зарегистрировано в государственных органах;

д) если оно изменялось наследодателем более трех раз.

10. Наследниками второй очереди являются:

а) внуки наследодателя;

б) полнородные и не полнородные братья и сестры наследодателя;

в) родители наследодателя;

г) племянники;

д) сводные братья и сестры.

11. Лицами, имеющими право на обязательную долю в наследстве, являются:

а) несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, а также его нетрудоспособные супруг и родители;

б) дети наследодателя, а также его нетрудоспособные супруг и родители;

в) дети, супруг и родители;

г) только дети;

д) только братья и сестры.

12. Наследство может быть принято со дня открытия наследства в течение:

а) 3 месяцев;

б) 6 месяцев;

в) 9 месяцев;

г) 1 года;

д) 2 месяцев.

13. Наследник, пропустивший срок для принятия наследства, может быть признан принявшим его, если причины пропуска будут признаны уважительными:

а) судом;

б) нотариусом;

в) отказополучателем;

г) хотя бы одним наследником;

д) местными исполнительными и распорядительными органами.

14. Может ли быть отказ от наследства в последствие изменен или взят обратно?

а) не может;

б) может в течение 3 месяцев со дня отказа от наследства;

в) может в течение 6 месяцев со дня открытия наследства;

г) может в течение 3 месяцев со дня открытия наследства;

д) может в любое время после открытия наследства.

Перечень рекомендуемой литературы по теме:

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь : 7 дек. 1998 г. № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 16 марта 2026 г. № 134-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 13.08.2026).

2. Кодекс Республики Беларусь о браке и семье : 9 июля 1999 г. № 278-З : принят Палатой представителей 3 июня 1999 г. : одобр. Советом Республики 24 июня 1999 г. : в ред. от 9 декабря 2025 г. № 110-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

3. О нотариате и нотариальной деятельности : Закон Респ. Беларусь от 18 июля 2004 г. № 305–З : в ред. от 1 июня 2026 г. № 150-З // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

4. Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий : постановление Министерства юстиции Респ. Беларусь от 23 окт. 2006 г. № 63 : в ред. от 6 марта 2026 г. № 14 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

5. О судебной практике по делам о наследовании и выполнении постановления Пленума Верховного Суда Республики Беларусь от 21 декабря 2001 года №16 «О некоторых вопросах применения судами законодательства о наследовании» : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 20 дек. 2007 г. № 17 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

6. О некоторых вопросах применения судами законодательства о наследовании : постановление Пленума Верховного Суда Респ. Беларусь от 21 дек. 2001 г. № 16 : в ред. от 26 марта 2026 г. № 8 // ЭТАЛОН : информ.-поисковая система (дата обращения: 25.08.2026).

Основная литература:

1. Дыжова, А. А. Гражданское право (часть 2) : учебное наглядное пособие / А. А. Дыжова, И. В. Муравьев, Н. А. Нагорная ; Министерство внутренних дел Республики Беларусь, Учреждение образования «Могилевский институт Министерства внутренних дел Республики Беларусь». – Могилев : Могилев. Институт МВД, 2026. – 244 с.

2. Бондаренко, Н. Л. Гражданское право. Особенная часть [Текст] : ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - 4-е изд., испр. – Мн. : Тетралит, 2023. – 159.

Дополнительная литература:

3. Ефременко, Е. М. Гражданское право: учеб.-метод. пособие: в 2 ч. / Е. М. Ефременко, И. В. Савина, А. В. Войтюль; учреждение образования «Акад. М-ва внутр. дел Респ. Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2020. –131 с.

4. Колбасин, Д. А., Гражданское право. Особенная часть: учеб. пособие. – Мн. : Амалфея, 2011.

5. Колбасин, Д. А. Гражданское право: в 2 ч. : учеб. / Д. А. Колбасин ; учреждение образования «Академия МВД Республики Беларусь». – Мн. : Акад. МВД, 2017. – Ч 2. – 655 с.

6. Маньковский, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / И. А. Маньковский, С. С. Вабищевич. – 3-е изд., испр.. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2018. – 367 с.

7. Практикум по гражданскому праву : учеб. пособие / Т. В. Авдеева [и др.] ; под ред. В. Н. Годунова. – Мн. : Адукацыя і выхаванне, 2015. – 463 с.

8. Халецкая, Т. М. Гражданское право. Особенная часть : учеб. пособие / Т. М. Халецкая; Акад. упр. При Президенте Респ. Беларусь. – Мн. : Акад. управления при Президенте Респ. Беларусь, 2020. – 416 с.

9. Герасимова, Л. К. Основы управления интеллектуальной собственностью : учеб. пособие для студентов высших учебных заведений по естественнонаучным, технологическим и инженерно-техническим специальностям / Л. К. Герасимова. – Мн. : Издательство Гревцова, 2011. – 253 с.

IV. ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ В МЕЖСЕМЕСТРОВЫЙ ПЕРИОД

При изучении учебной дисциплины обучающиеся в заочной форме осуществляют самостоятельную работу по темам блок 1 по темам 1-11 и блок 2 по темам 18-25 в межсессионный период, по итогам которой проходят текущую аттестацию в форме тестирования (иные методы контроля знаний) до начала лабораторно-экзаменационной сессии, на которой запланировано прохождение промежуточной аттестации по учебной дисциплине. В случае не прохождения соответствующего метода контроля знаний обучающийся может быть не допущен к написанию контрольной работы, сдаче зачета (экзамена) по решению кафедры.

Тестовые задания по указанным темам должны быть выполнены в установленные сроки:

Название тематического блока	Темы	Сроки
Блок 1	1-11	до 18.02.2027
Блок 2	18-25	до 28.09.2026

Тестовые задания размещены в блоке контроля самостоятельной работы слушателей отделения заочного обучения факультета милиции в межсессионный период в ЭУМКД «Гражданское право».

Для получения отметки «зачтено» по результатам выполнения тестовых заданий необходимо правильно выполнить не менее 66 % от общего количества заданий.

Невыполнение тестовых заданий в установленные сроки влечет за собой не допуск к экзамену по учебной дисциплине по решению кафедры.

V. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ (6-7 СЕМЕСТРЫ)

Контрольная работа проводиться по темам 1-17 (6 семестр) и 18-31 (7 семестр) дисциплины «Гражданское право» и имеет целью закрепление, обобщение и систематизацию полученных знаний, а также развитие логического мышления, умений последовательного изложения материала, формирование навыков самостоятельной работы с литературой. Проведение контрольной работы способствует более глубокому и прочному усвоению полученных знаний по изученным темам.

Контрольная работа проводится в виде тестовых заданий в письменной либо электронной форме по вариантам. Объем теста составляет не мнение 60 вопросов в каждом варианте, разработанных с учетом многоуровневого подхода к оценке знаний слушателей. При проведении теста в закрытой форме каждое тестовое задание включает не менее 5 ответов, один из которых является верным.

По результатам проведения контрольной работы выставляется отметка «зачтено» либо «не зачтено», которая является основанием для допуска к сдаче экзамена по дисциплине «Гражданское право».

Примерный перечень вопросов для подготовки к контрольной работе по темам 1-17 (6 семестр):

1. Понятие, предмет, метод и задачи гражданского права.
2. Имущественные и личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским правом: понятие, виды, характерные черты.
3. Функции гражданского права: регулятивная, охранительная, превентивно-воспитательная.
4. Принципы гражданского права: понятие, виды и их характеристика.
5. Система и подотрасли гражданского права.
6. Понятие и структура гражданского правоотношения.
7. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения (понятие, классификация).
8. Классификация гражданского правоотношения.
9. Субъекты гражданских прав.
10. Правоспособность граждан: понятие и содержание.
11. Понятие и сущность дееспособности и деликтоспособности граждан.
12. Объем дееспособности несовершеннолетних граждан.
13. Понятие и порядок признания гражданина недееспособным, ограниченно дееспособным.
14. Признание несовершеннолетнего дееспособным в полном объеме (эмансипация).
15. Патронаж над дееспособным гражданином: понятие, условия применения.
16. Основания и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.

17. Акты гражданского состояния: понятия, виды, регистрирующие органы.
18. Имя и местожительства гражданина.
19. Понятие и признаки юридического лица.
20. Требования, предъявляемые к наименованию юридического лица.
21. Местонахождение юридического лица.
22. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
23. Способы создания юридических лиц.
24. Органы, осуществляющие государственную регистрацию юридических лиц.
25. Виды юридических лиц и их характеристика.
26. Формы реорганизации юридических лиц.
27. Ликвидация юридического лица.
28. Организационно-правовые формы некоммерческих юридических лиц.
29. Понятие и виды объектов гражданского права.
30. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и виды.
31. Понятие и виды ценных бумаг.
32. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
33. Личные неимущественные права граждан: понятие, виды и их характеристика.
34. Понятие, признаки, виды и форма сделок.
35. Условия действительности сделки.
36. Недействительная сделка: понятие, виды, последствия.
37. Понятие и отличительные особенности вещного права, группы вещных прав.
38. Понятие, формы и виды права собственности.
39. Основания возникновения права собственности и их характеристика.
40. Основания прекращения права собственности и их характеристика.
41. Понятие, признаки и виды гражданско-правового договора.
42. Виды условий, включаемых в гражданско-правовой договор.
43. Порядок заключения договора (оферта и акцепт).
44. Основания изменения и расторжения договора.
45. Понятие и признаки гражданско-правовой ответственности.
46. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
47. Функции гражданско-правовой ответственности.
48. Состав гражданского правонарушения.
49. Вина в гражданском праве: понятие и виды.
50. Отличия вины в гражданском праве от вины в уголовном праве.
51. Презумпция виновности в гражданском праве.

Примерный перечень вопросов для подготовки к контрольной работе (по темам 18-31):

1. Дайте определение договора поручения.
2. Предмет и форма договора поручения.
3. Права и обязанности сторон договора поручения.
4. Основания прекращения договора поручения.
5. Дайте понятие действий в чужом интересе без поручения.
6. Правовые последствия действия в чужом интересе без поручения.
7. Дайте определение договора комиссии.
8. Стороны договора комиссии.
9. Предмет и форма договор комиссии.
10. Каковы права, обязанности и ответственность сторон по договору комиссии?
11. Дайте определение договора доверительного управления имуществом.
12. Стороны договора доверительного управления имуществом?
13. Предмет и форма договора доверительного управления имуществом?
14. Каковы права, обязанности и ответственность сторон по договору доверительного управления имуществом?
15. Каковы основания прекращения договора доверительного управления имуществом?
16. Дайте определение договора франчайзинга.
17. Стороны договора франчайзинга?
18. Предмет и форма договора франчайзинга?
19. Каковы права, обязанности и ответственность сторон по договору франчайзинга?
20. Дайте определение комплексной предпринимательской сублицензии?
21. Отличия публичного обещания награды от публичного конкурса?
22. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды?
23. Правовая природа соглашения об играх и пари?
24. Нормативные правовые акты, регулируют отношения по играм и пари?
25. Дайте понятие обязательства вследствие причинения вреда.
26. Основание и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда?
27. Подлежит ли возмещению вред, причиненный правомерными действиями?
28. Особенности ответственности за вред, причиненный государственными органами, органами местного управления и самоуправления, а также их должностными лицами?
29. Особенности возмещения вреда лицами, не достигшими совершеннолетия?
30. Особенности ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих?
31. Способы возмещения причиненного вреда?

32. Общие условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения?
33. Институты, включающие в себя право интеллектуальной собственности?
34. Объекты, относящиеся к праву интеллектуальной собственности?
35. Кто может быть субъектом права интеллектуальной собственности.
36. Договоры, опосредующие передачу имущественных прав на объекты интеллектуальной собственности?
37. Что понимается под авторским правом?
38. Объектом авторских прав?
39. Правовое регулирование авторского права и смежных прав?
40. Дайте определение права промышленной собственности.
41. Объекты промышленной собственности.
42. Дайте понятие наследования, перечислите его основания?
43. Что входит в состав наследства?
44. Очередность наследников при наследовании по закону.
45. Дайте понятие завещания.
46. Какие завещания приравниваются к нотариально удостоверенным?
47. В чем различия между завещательным отказом и возложением при наследовании по завещанию?
48. Обязательная доля в наследстве?
49. Способы и срок принятия наследства?
50. Охрана наследственного имущества?

По результатам проведения контрольной работы в электронный журнал учета посещаемости и успеваемости слушателей выставляется отметка, которая и является основанием для допуска к сдаче экзамена по дисциплине «Гражданское право»

VI. МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Примерный перечень вопросов для подготовки к зачету (6 семестр)

1. Понятие и предмет гражданского права.
2. Функции и принципы гражданского права.
3. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.
4. Понятие гражданского законодательства и его состав.
5. Понятие гражданского правоотношения и его особенности.
6. Правоспособность граждан (физических лиц). Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим.
7. Дееспособность граждан (физических лиц). Виды дееспособности.
8. Ограничение дееспособности граждан и признание их недееспособными.
9. Опека и попечительство в гражданском праве. Патронаж.
10. Понятие и признаки юридического лица.
11. Способы и порядок образования юридических лиц.
12. Формы и порядок реорганизации юридических лиц.
13. Порядок ликвидации юридических лиц.
14. Коммерческие юридические лица: понятие, виды.
15. Некоммерческие юридические лица: понятие, виды.
16. Правосубъектность Республики Беларусь и административно-территориальных единиц Республики Беларусь: понятие, особенности и содержание.
17. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
18. Понятие и виды ценных бумаг.
19. Личные неимущественные права, принадлежащие гражданину от рождения и в силу акта законодательства.
20. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
21. Юридические факты в гражданском праве и их классификация.
22. Понятие и виды сделок.
23. Условия действительности сделок.
24. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.
25. Понятие и виды недействительных сделок (общая характеристика).
26. Понятие и значение представительства в гражданском праве.
27. Доверенность и ее виды. Передоверие.
28. Исковая давность и последствия ее истечения.
29. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
30. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

31. Понятие осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности.
32. Понятие, признаки и виды вещных прав.
33. Понятие и содержание права собственности.
34. Приобретение права собственности.
35. Прекращения права собственности
36. Понятие права собственности граждан (физических лиц).
37. Понятие права собственности юридических лиц и его характеристика.
38. Общие положения о праве государственной собственности.
39. Понятие и основания возникновения права общей собственности.
40. Сущность и содержание права общей долевой собственности.
41. Ограниченные вещные права и их особенности.
42. Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав.
43. Понятие и виды гражданско-правовых обязательств.
44. Субъекты гражданско-правовых обязательств, их правовое положение.
45. Понятие, значение и виды гражданско-правовых договоров.
46. Содержание и форма гражданско-правового договора.
47. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.
48. Понятие и принципы исполнения обязательств.
49. Сущность и виды обеспечения исполнения обязательств.
50. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
51. Залог и удержание как способы обеспечения исполнения обязательств.
52. Поручительство и гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
53. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.
54. Виды гражданско-правовой ответственности.
55. Формы гражданско-правовой ответственности.
56. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
57. Вина как общее условие гражданско-правовой ответственности.
58. Ответственность без вины в гражданском праве.
59. Понятие и способы прекращения обязательств.
60. Перемена лиц в обязательстве. Уступка требования (цессия). Перевод долга.

Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену (7 семестр)

1. Договор купли-продажи: общая характеристика и правовое регулирование.
2. Договор мены.
3. Понятие, признаки, правовое регулирование договора поставки. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договора поставки.
4. Особенности договора купли-продажи недвижимости и купли-продажи предприятия.
5. Понятие, признаки и правовое регулирование договора контрактации. Права и обязанности сторон, ответственность по договору контрактации.
6. Понятие, признаки, правовое регулирование договора энергоснабжения. Порядок заключения договора энергоснабжения.
7. Понятие, признаки и правовое регулирование договора дарения. Права и обязанности сторон по договору дарения.
8. Понятие, признаки и виды договора ренты. Правовое регулирование рентных отношений.
9. Договора постоянной ренты, пожизненной ренты, пожизненного содержания с иждивением.
10. Понятие, виды и правовое регулирование договора аренды. Права и обязанности сторон по договору аренды. Прекращение договора аренды.
11. Договор проката, аренды транспортных средств, недвижимости (здания, сооружения, предприятия).
12. Понятие жилищных правоотношений, их правовое регулирование. Порядок постановки граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставление жилых помещений в пользование.
13. Понятие договора найма жилого помещения, его виды, порядок и основания заключения. Прекращение и расторжение договора найма жилого помещения.
14. Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Содержание и исполнение договора безвозмездного пользования.
15. Понятие, признаки и виды договора подряда. Права, обязанности и ответственность сторон по договору подряда.
16. Договор бытового подряда.
17. Понятие, виды и правовое регулирование договора строительного подряда. Порядок заключения договора строительного подряда.
18. Понятие, признаки, правовое регулирование договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.
19. Понятие, область применения и источники правового регулирования на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

20. Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг. Порядок его заключения. Права, обязанности и ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.

21. Понятие и классификация договоров перевозки. Заключение и форма договора перевозки груза. Стороны в договоре перевозки груза, их основные права и обязанности сторон.

22. Договор перевозки грузов. Понятие, стороны, предмет, форма. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов, пассажиров и багажа.

23. Понятие и признаки договора транспортной экспедиции, его правовое регулирование. Права и обязанности сторон договора транспортной экспедиции.

24. Договор перевозки пассажира. Договор перевозки пассажира и багажа.

25. Договор займа: понятие, стороны, предмет и форма. Содержание договора.

26. Кредитный договор и его правовые особенности.

27. Понятие и виды договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).

28. Понятие и признаки договора банковского вклада (депозита), область его применения. Содержание договора банковского вклада (депозита).

29. Понятие и признаки договора текущего (расчетного) банковского счета. Содержание договора текущего (расчетного) банковского счета, ответственность сторон по договору.

30. Общая характеристика расчетных правоотношений. Формы расчетов (общая характеристика).

31. Договор хранения: понятие, признаки, виды. Правовое регулирование отношений хранения. Содержание договора хранения и ответственность сторон по договору хранения.

32. Хранение на товарном складе. Складские документы. Специальные виды хранения.

33. Понятие и признаки договора страхования. Порядок заключения договора страхования. Права и обязанности сторон по договору страхования.

34. Договор страхования имущества в Республике Беларусь.

35. Понятие, признаки, правовое регулирование договора поручения. Права и обязанности сторон по договору поручения.

36. Понятие, признаки и правовое регулирование договора комиссии. Права, обязанности и ответственность сторон по договору комиссии.

37. Понятие, признаки, правовое регулирование договора доверительного управления имуществом. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом. Ответственность сторон.

38. Понятие, признаки и правовое регулирование договора франчайзинга. Виды договора.

39. Права, обязанности и ответственность сторон по договору франчайзинга. Изменение и прекращение договора франчайзинга.

40. Договор простого товарищества.

41. Публичное обещание награды и его правовые последствия. Публичный конкурс.

42. Порядок проведения игр и пари на территории Республики Беларусь, их правовое регулирование. Права и обязанности сторон. Ответственность организатора.

43. Понятие обязательств вследствие причинения вреда и их характерные признаки. Общие условия возникновения обязательств из причинения вреда.

44. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного управления и самоуправления, а также их должностными лицами.

45. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов уголовного преследования и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными гражданами и гражданином, не способным понимать значения своих действий.

46. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

47. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Компенсация морального вреда. Объем и размер возмещения вреда.

48. Понятие и условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.

49. Понятие права интеллектуальной собственности, его правовое регулирование.

50. Объекты, субъекты и содержание права интеллектуальной собственности. Лицензионный договор и договор о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности.

51. Понятие и принципы авторского права и смежных прав. Объекты и субъекты авторского права и смежных прав.

52. Права авторов произведений науки, литературы, искусства. Права исполнителей, производителей фонограмм, организаций эфирного и кабельного вещания.

53.Понятие права промышленной собственности. Источники правового регулирования. Субъекты права на изобретение, полезную модель, промышленный образец.

54.Общие положения о наследовании (понятие, основания, наследники, состав наследства, открытие наследства).

55.Наследование по завещанию (общие положения). Завещательные распоряжения. Исполнение завещания.

56.Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания и последствия его недействительности.

57.Наследование по закону. Очередность вступления в наследство. Наследование по праву представления.

58.Оформление наследственных прав. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

59.Принятие наследства. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Раздел наследства.

60. Особенности наследования отдельных видов имущества